UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$20 000

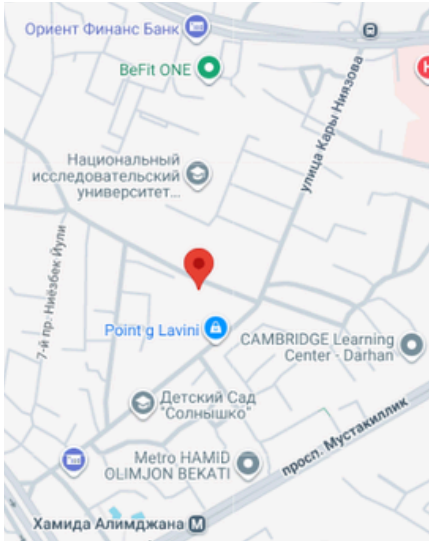
ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$19 200

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
48%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$4 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2163
МАГАЗИН ПАРФЮМЕРИИ, СРЕДСТВ ГИГИЕНЫ И ДЕТСКИХ ТОВАРОВ

Автор представляет проект современного розничного магазина, специализирующегося на продаже парфюмерии, косметической продукции, средств личной гигиены, бытовых товаров повседневного спроса, а также игрушек и сопутствующих товаров для детей. Концепция проекта направлена на создание удобного торгового пространства формата «всё в одном месте», где покупатели смогут приобрести необходимые товары для всей семьи.

Ассортимент магазина включает парфюмерию известных брендов, уходовую косметику, шампуни, средства личной гигиены, бытовую химию, детские игрушки, развивающие товары, аксессуары и другие востребованные категории продукции.

Основной целью проекта является удовлетворение ежедневного потребительского спроса населения, обеспечение качественной продукцией по доступным ценам, а также формирование стабильного прибыльного бизнеса с возможностью дальнейшего масштабирования и открытия дополнительных торговых точек.

Проект ориентирован на широкий круг потребителей: семьи с детьми, молодёжь, женщин, а также покупателей, заинтересованных в качественных товарах для дома, ухода за собой и детей. Выгодное расположение магазина, широкий ассортимент, конкурентоспособные цены и высокий уровень сервиса создают устойчивые предпосылки для успешной реализации проекта и стабильного роста доходности.

Автор вложил в приобретение камер наблюдения, кассового аппарат и другой техники $4 000.

Необходимая инвестиционная сумма $20 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Приобретение сырья и другие операционные расходы	20 000
Итого	**20 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Доход в месяц, $	Кол-во месяцев	Сумма, $
Продажа товаров	3 700	12	44 400
Итого			**44 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Операционные расходы (З/п, налоги, аренда, маркетинг и т.д.)	25 200
Итого	**25 200**

- Годовой доход: $44 400
- Годовые расходы: $25 200
- **Чистая прибыль в год**: $44 400 – $25 200 = **$19 200**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **48%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**