UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$180 000

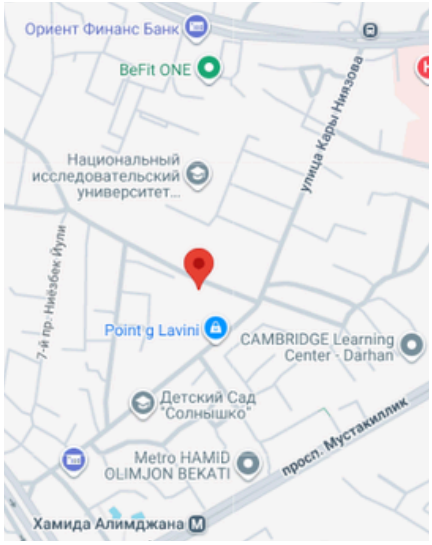
ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$90 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
50%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$80 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1
ПРОИЗВОДСТВО ДОМАШНЕГО И ГОСТИНИЧНОГО ТЕКСТИЛЯ (ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА)

Описание проекта: Предлагается к продаже действующий, полностью налаженный бизнес в сегменте домашнего и гостиничного текстиля с устойчивой клиентской базой и стабильным денежным потоком.

В основе бизнеса — продукция международного турецкого бренда, отличающегося высоким качеством, узнаваемостью и стабильным спросом на рынке.
Ассортимент охватывает ключевые категории:

- постельное бельё
- матрасы
- текстиль для дома
- профессиональные решения для гостиничного сегмента

Текущее состояние

- Выстроены прямые поставки из Турции (оптимальная себестоимость);
- Сформирована лояльная клиентская база (розничные покупатели и B2B-сегмент);
- Действует точка продаж с устойчивым трафиком;
- Бренд обладает высокой узнаваемостью и доверием со стороны клиентов.

Проект успешно сочетает два ключевых направления продаж:

- B2C — розничные продажи домашнего текстиля
- B2B — поставки для отелей, гостиниц и апартаментов

Автор вложил в реализацию проекта $80 000.

Причина продажи: переезд автора в другую страну.

Необходимая инвестиционная сумма $180 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Продажа бизнеса 100%	90 000
Операционные расходы (Закуп сырья, з/п, налоги, маркетинг и т.д.)	90 000
Итого	**180 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Доход в месяц, $	Кол-во месяцев	Сумма, $
Продажа продукции	15 000	12	180 000
Итого			**180 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Операционные расходы (З/п, налоги, аренда, маркетинг и т.д.)	90 000
Итого	**90 000**

- Годовой доход: $180 000
- Годовые расходы: $90 000
- **Чистая прибыль в год**: $180 000 – $90 000 = **$90 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **50%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **100%**