UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$178 800

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$123 200

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
69%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$100 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2149
БАЛИҚЧИЛИК ХЎЖАЛИГИ
(ТАЙЁР БИЗНЕС СОТИШ)

Лойиханинг махсади: Муаллиф юқори тижорат салоҳиятига эга бўлган балиқ етиштириш бўйича амалдаги ва кенгайтирилган лойиҳани тақдим этади. Мулкида 5,38 гектар ер майдони мавжуд бўлиб, шундан 3,47 гектаридан самарали фойдаланилмоқда: ҳудудда балиқчилик хўжалигини барқарор юритишни таъминлайдиган иккита тўлиқ жиҳозланган ҳовуз мавжуд.

Лойиҳа Тошкент шаҳрига бевосита яқин жойда жойлашган бўлиб, бу сезиларли логистика афзаллигини яратади ва тирик балиқни минимал харажатлар ва максимал маржиналлик билан сотиш имконини беради.

Аҳоли сонининг барқарор ўсиши ва сифатли балиқ маҳсулотларига бўлган талабнинг ошишини ҳисобга олган ҳолда, лойиҳа ишлаб чиқариш ҳажмини кенгайтириш ва ошириш учун юқори салоҳиятга эга.

Муаллиф лойиҳага тахминан 100 000 доллар сармоя киритди.

Сотилиш сабаби: бошқа мамлакатга кўчиб ўтиш.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $178 800, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Таййер бизнесни сотиш	161 400
Қўшимча сув ҳавзаларини қуриш	12 000
Видеокузатув тизими	1 000
Аэраторлар	2 400
Автоматик озуқадонлар	2 000
Жами	**178 800**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори, кг	1 кг учун нархи, $	Ойлар сони	Сумма, $
Баликларни сотиш	100 000	4,4	12	440 000
Жами				**440 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Операцион харажатлар (иш ҳақи, солиқлар, ижара тўлови, маркетинг ва ҳоказо)	316 800
Жами	**316 800**

- Йиллик даромад: $440 000
- Йиллик харажатлар: $316 800
- **Йиллик соф фойда**: $440 000 – $316 800 = **$123 200**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **69%**

Фойданинг тақсимланиши

Инвестор – **100%**