UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$178 800

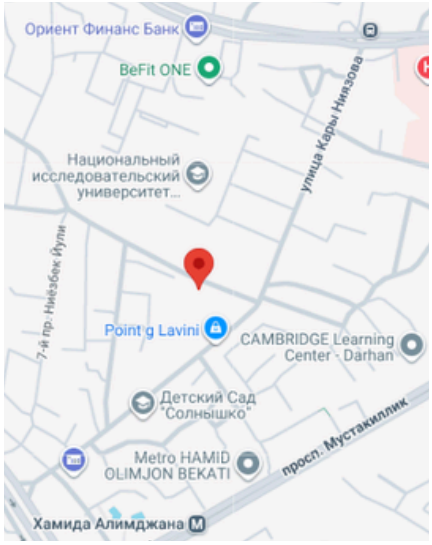
ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$123 200

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
69%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$100 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2149
РЫБОВОДЧЕСКОЕ ХОЗЯЙСТВО (ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА)

Описание проекта: Автор представляет действующий и масштабируемый проект по выращиванию рыбы с высоким коммерческим потенциалом. В собственности находится земельный участок площадью **5,38 Га, из которых 3,47 Га** уже эффективно используются: на территории функционируют два полностью оборудованных пруда, обеспечивающих стабильное ведение рыбного хозяйства.

Проект расположен в непосредственной близости от города Ташкент, что создает значительное логистическое преимущество и позволяет реализовывать живую рыбу с минимальными издержками и максимальной маржинальностью.

С учетом устойчивого роста численности населения и увеличения спроса на качественную рыбную продукцию, проект обладает высоким потенциалом расширения и увеличения объемов производства.

Автор вложил в проект около $100 000.

Причина продажи: переезд в другую страну.

Необходимая инвестиционная сумма $178 800, из них:

Наименование	Сумма, $
Продажа готового бизнеса	161 400
Строительство дополнительных водоемов	12 000
Система видеонаблюдения	1 000
Аэраторы	2 400
Автокормушки	2 000
Итого	**178 800**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во, кг	Цена за 1 кг, $	Кол-во месяцев	Сумма, $
Продажа рыбы	100 000	4,4	12	440 000
Итого				**440 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Заработная плата	20 000
Корм	180 000
Посадочный материал	40 000
Налоги	64 800
Другие расходы	12 000
Итого	**316 800**

- Годовой доход: $440 000
- Годовые расходы: $316 800
- **Чистая прибыль в год**: $440 000 – $316 800 = **$123 200**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **69%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **100%**