UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$685 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$2 475 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
271%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$1 150 000

ГАРОВ ТАЪМИНОТИ:
$1 000 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2145
ЭКОЛОГИК ТОЗА ОЗИҚ-ОВҚАТ МАҲСУЛОТЛАРИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ
(ФАОЛИЯТНИ КЕНГАЙТИРИШ)
(ГАРОВ ТАЪМИНОТИ БИЛАН)

Лойиханинг махсади: Лойиҳа хом ашё сотиб олишдан тортиб тайёр буюртмани мижозга топширишгача бўлган барча босқичлар тўлиқ назорат қилинадиган экологик тоза озиқ-овқат маҳсулотларини ишлаб чиқариш ва етказиб бериш хизматидир.

Маҳсулотларнинг бир қисмини ташқи етказиб берувчилардан сотиб оладиган кўплаб етказиб бериш хизматларидан фарқли ўлароқ, компания ассортиментнинг 100 фоизини мустақил равишда, сақлаш муддати ва сифатига таъсир қилувчи кимёвий қўшимчаларсиз ишлаб чиқаради.

Барча маҳсулотлар — шахсий ишлаб чиқаришники:

- Нон-булка ва қандолат маҳсулотлари;
- Ярим тайёр маҳсулотлар;
- Тайёр таомлар;
- Шарбатлар, фрешлар ва иссиқ ичимликлар;
- Сариёғ, майонез ва бошқа қўшимча маҳсулотлар.

Лойиҳа бозорда 5 йилдан бери фаолият юритиб келмоқда, доимий мижозлар базаси шакллантирилган ва технологик жараёнлар тўлиқ ўзлаштирилган.

Рақобатбардош устунликлар ва бозордаги фарқлар

1. Тўлиқ цикл ва сифат назорати Воситачиларнинг йўқлиги маҳсулот таркибининг шаффофлигини, барқарор сифатни ва ишлаб чиқаришнинг ягона стандартларини таъминлаш имконини беради.
2. Маҳсулотнинг максимал даражада янгилиги Шахсий ишлаб чиқариш ва тезкор логистика туфайли мижоз маҳсулотларни узоқ вақт сақланмаган, янги ҳолатда қабул қилади.
3. Шахсий етказиб бериш хизмати Ички жараёнларни оптималлаштириш юқори сервис даражасида рақобатбардош нархларни ушлаб туриш имконини беради.
4. Рақамли инфратузилма Онлайн-меню веб-сайт, Telegram-бот ва бошқа каналлар орқали мавжуд.

Муаллиф лойиҳани ишлаб чиқиш, ижара ва бошқа харажатларга $150 000 сармоя киритган.

Лойиҳа умумий қиймати $1 миллион гаров мулки билан таъминланган, бу эса мажбуриятларнинг бажарилишига қўшимча кафолат бўлиб, инвестиция рискларини камайтиради.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $685 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Ошхона ва ишлаб чиқариш учун қўшимча ускуналар сотиб олиш	480 000
Логистикани ташкил этиш учун техника сотиб олиш	80 000
Рекламани ишга тушириш	25 000
Айланма маблағлар ва бошқалар	100 000
Жами	**685 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Бир ойда уртача даромад, $	Ойлар сони	Сумма, $
Маҳсулотни сотиш	375 000	12	4 500 000
Жами			**4 500 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Хомашё ва ингредиентлар (гўшт, сабзавот, сут маҳсулотлари, ун ва бошқалар) харид қилиш	1 438 000
Иш хаки	120 000
Логистика ва йетказиб бериш	243 000
Ишлаб чиқариш биноси ижараси ва коммунал хизматлар	60 000
Қадоқлаш ва сарф материаллари	120 000
Маркетинг	24 000
Бошка харажатлар	20 000
Жами	**2 025 000**

- Йиллик даромад: $4 500 000
- Йиллик харажатлар: $2 025 000
- **Йиллик соф фойда**: $4 500000 – $2 025 000 = **$2 475 000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **271%**

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармоя тўлиқ қоплангунигача: Инвестор – **75%** ва лойиҳа Муаллифи – **25%**
Киритган сармоя тўлиқ қоплангач: Инвестор – **30%** ва лойиҳа Муаллифи – **70% 10 йилга**

Инвестиция шартномасининг амал қилиш муддати тугагач, лойиҳа муаллифи инвесторнинг улушини қайтариб сотиб олади.