UZINVEST.UZ

**ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР**

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
**$500 000**

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
**$990 000**

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
**139%**

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
**$70 000**

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz




# ЛОЙИХА № 2139
# СТУЛЛАР УЧУН СУЯНЧИҚ ВА ЎРИНДИҚЛАР ИШЛАБ ЧИҚАРИШ (ФАОЛИЯТНИ КЕНГАЙТИРИШ)

**Лойиханинг махсади:** Лойиҳа мебель бутловчи қисмлари соҳасида фаолият юритаётган ишлаб чиқариш бизнесидир. Мебель суянчиқлари ва мебель элементларини ишлаб чиқариш йўлга қўйилган, бозорда талаб юқори бўлган маҳсулот шакллантирилган ва тайёрлаш технологияси ўзлаштирилган.

Компания аллақачон бозорда ишламоқда, амалий сотув тажрибаси ва барқарор B2B-буюртмаларига эга. Ҳозирги вақтда ишлаб чиқариш фақатгина ускуналар ва ишлаб чиқариш қувватлари етишмаслиги сабабли тўлиқ қувват билан ишламаяпти. Мебель цехлари ва ишлаб чиқарувчилар томонидан талаб барқарор ва мунтазамдир.

Инвестициялар бизнесни кенгайтириш: ишлаб чиқариш ҳажмини ошириш, ишлаб чиқариш базасини кенгайтириш ва сотувнинг янада юқори даражасига чиқиш учун талаб қилинади.

**Асосий мижозлар:**

- Мебель цехлари ва фабрикалари;
- Стул ва корпусли мебель ишлаб чиқарувчилари;
- Улгуржи харидорлар;
- B2B-буюртмачилар (кафе, ресторанлар, офислар, ўқув муассасалари).

Ўзбекистон ва МДҲ мамлакатларида мебель ва мебель бутловчи қисмлари бозори барқарор ўсиб бормоқда, бунга қуйидагилар ёрдам бермоқда:

- Фаол турар-жой ва тижорат қурилиши;
- Кичик ва ўрта мебель бизнесининг ўсиши;
- Маҳаллий ишлаб чиқаришга бўлган талабнинг ортиши;
- Импорт қилинадиган бутловчи қисмларни маҳаллий аналоглар билан алмаштириш.

Лойиҳа ҳам Ўзбекистон ички бозорига, ҳам МДҲ давлатларига (Қозоғистон, Қирғизистон, Тожикистон ва бошқалар) экспорт қилишга йўналтирилган.

**Муаллиф хом ашё сотиб олиш ва операцион харажатлар учун $70 000 сармоя киритган.**

**Рақобатбардош устунликлар**

- **Маҳаллий ишлаб чиқариш**
  - Шахсий ишлаб чиқариш базаси маҳсулот таннархини пасайтириш, буюртмаларни қисқа муддатларда бажариш ҳамда импорт ва логистикага боғлиқликни минималлаштириш имконини беради.
- **Нарх ва сифат**
  - Маҳсулот сифати жиҳатидан импорт қилинадиган аналоглар билан рақобатлаша олади. Шу билан бирга, жараёнларни оптималлаштириш ва ишлаб чиқаришни маҳаллийлаштириш ҳисобига янада ҳамёнбоп нархларда таклиф этилади.
- **Мослашувчанлик ва индивидуал ёндашув**
  - Ишлаб чиқариш буюртмачиларнинг индивидуал талабларига — ўлчамлар, шакллар, материаллар ва техник параметрларга мослаштирилган. Бу айниқса B2B-сегментида юқори талабга эга.
- **Синовдан ўтган модель**
  - Лойиҳа шунчаки концепция ёки гипотезага эмас, балки реал ишлаб чиқариш ва тижорат амалиётига асосланган. Бу эса инвестор учун хавф-хатарларни сезиларли даражада камайтиради.
- **Барқарор талаб**
  - Мебель бутловчи қисмлари буюртмаларнинг такрорийлиги юқори ва талабни олдиндан прогноз қилиш мумкин бўлган маҳсулотлар тоифасига киради.
- **Миқёсланиш имконияти**
  - Бизнеснинг ўсиши бизнес-моделни тубдан ўзгартирмасдан, фақат ускуналар сонини кўпайтириш ва майдонларни кенгайтириш ҳисобига амалга оширилади.

**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $500 000, шундан:**

| Номланиши | Сумма, $ |
|---|---|
| Ускуналар сотиб олиш | 250 000 |
| Ишлаб чикаришни кенгайтириш | 100 000 |
| Омбор логистикаси | 75 000 |
| Маркетинг ва сотув болими | 50 000 |
| Иш хаки | 25 000 |
| **Жами** | **500 000** |

Йиллик даромадлар хакида маълумот

| Номланиши | Микдори | Бир ойда уртача даромад, $ | Ойлар сони | Сумма, $ |
|---|---|---|---|---|
| Суянчиқ ва ўриндиқлар савдоси | 27 500 | 6,5 | 12 | 2 145 000 |
| **Жами** | | | | **2 145 000** |

Йиллик харажатлар хакида маълумот

| Номланиши | Сумма, $ |
|---|---|
| Операцион харажатлар (иш ҳақи, солиқлар, ижара тўлови, маркетинг ва ҳоказо) | 1 155 000 |
| **Жами** | **1 155 000** |

- Йиллик даромад: $2 145 000
- Йиллик харажатлар: $1 155 000
- **Йиллик соф фойда**: $2 145 000 – $1 155 000 = **$990 000**

**ROI** = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **139%**

### Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармоя тўлиқ қоплангунигача: Инвестор – **70%** ва лойиҳа Муаллифи – **30%**
Киритган сармоя тўлиқ қоплангач: Инвестор – **30%** ва лойиҳа Муаллифи – **70%**