UZINVEST.UZ

Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$2 000 000

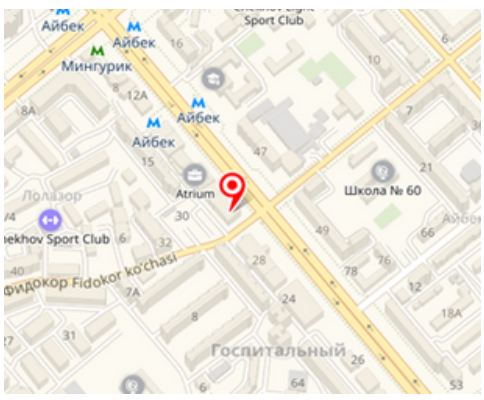
ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$1 582 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
63%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$300 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2138
ОҲАК ИШЛАБ ЧИҚАРИШ

Лойиханинг махсади: Муаллиф оҳак ишлаб чиқариш ва унинг тайёр маҳсулотини сотиш лойиҳасини тақдим этади. Оҳак қазиб олиш учун 10 гектар майдондаги карьер сотиб олинди, ундан фойдаланиш учун лицензия олинди ва барча зарур ҳужжатлар расмийлаштирилди. Шунингдек, оҳак ишлаб чиқариш заводини қуриш учун 0,5 гектар ер участкаси сотиб олинган; уни қуриш лойиҳаси ва смета ҳужжатлари ишлаб чиқилган.

Ишлаб чиқарилган оҳак пеноблоклар ва газоблоклар каби қурилиш материаллари ишлаб чиқарувчилари учун хомашё ҳисобланади. Бундан ташқари, Олмалиқ металлургия ва Бекобод металлургия заводлари ишлаб чиқарилаётган оҳакни тайёр ҳолда сотиб олади.

Муаллиф ер, ҳужжатлар ва рухсатнома сотиб олиш учун $300 000 сармоя киритган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $2000000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Ишлаб чикариш учун ускуналар ва логистика	1 200 000
Офис куриш ва махсус техника сотиб олиш	800 000
Бизнесни сотиш	300 000
Жами	**2 300 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори тн	Нархи 1 тн учун, $	Сумма, $
Охакни сотиш	35 500	80	2 840 000
Жами			**2 840 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Иш хаки	83 000
Оз киймати	355 000
Кумир, электртаъминот, йокилги	300 000
Соликлар	190 000
Тех курик	150 000
Транспорт харажатлари	100 000
Бошка харажатлар	80 000
Жами	**1 258 000**

- Йиллик даромад: $2 840 000
- Йиллик харажатлар: $1 258 000
- **Йиллик соф фойда**: $2 840 000 – $1 258 000 = **$1 582 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}} \text{ x Инвестор улуши x } 100\% = \textbf{63\%}$$

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармоя тўлиқ қоплангунигача: Инвестор – **80%** ва лойиҳа Муаллифи – **20%**
Киритган сармоя тўлиқ қоплангач: Инвестор – **50%** ва лойиҳа Муаллифи – **50%**