UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

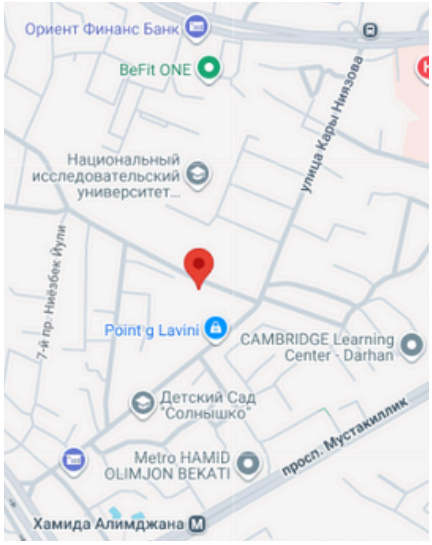
НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$12 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$16 200

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
108%

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2123
ОРГАНИЗАЦИЯ МИНИ-КОНДИТЕРСКОГО ПРОИЗВОДСТВА

Описание проекта: Планируется создание современного кондитерского мини-цеха, специализирующегося на производстве тортов, пирожных и десертов по оригинальным рецептурам. Продукция будет ориентирована как на конечного потребителя (B2C), так и на корпоративных клиентов (B2B).

Форматы продаж

- B2C: изготовление тортов и десертов на заказ — семейные праздники, свадьбы, корпоративные мероприятия, ежедневные заказы через соцсети и маркетплейсы.
- B2B: поставки в кафе, кофейни, рестораны, супермаркеты и магазины формата «у дома». Договорные объемы и гибкие условия сотрудничества.

Конкурентные преимущества

- Высокие стандарты качества и производство из проверенных натуральных ингредиентов.
- Возможность кастомизации продукции — от индивидуального дизайна до линейки диетических десертов (без сахара, без глютена).
- Быстрая логистика по городу благодаря компактному размещению производства.
- Сильный маркетинг в digital-каналах: социальные сети, онлайн-витрина, доставка.

План масштабирования

Проект предусматривает постепенное расширение за счёт:

- открытия полноценного кафе-кондитерской с посадочными местами
- развития фирменного бренда на рынке Ташкента
- увеличения ассортимента и запуск новых продуктовых линеек
- выхода в премиальный сегмент десертной продукции

Необходимая инвестиционная сумма $12 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Оборудование	4 000
Установка и доставка оборудования	1 000
Закуп продуктов	4 000
Упаковочные материалы	1 000
Маркетинг	1 000
Другие расходы	1 000
Итого	**12 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во в месяц,шт	Средняя цена, $	Кол-во месяцев	Сумма, $
Продажа тортов	60	25	12	18 000
Продажа десертов	300	750	12	9 000
Итого				**27 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Операционные расходы (З/п, налоги, аренда, маркетинг и т.д.)	10 800
Итого	**10 800**

- Годовой доход: $27 000
- Годовые расходы: $10 800
- **Чистая прибыль в год**: $27 000 – $10 800 = **$16 200**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **108%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **80%** и автор проекта – **20%**

После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**