UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$227 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$200 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
62%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$310 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2122
ЎТ ЎЧИРГИЧЛАР ИШЛАБ ЧИҚАРИШ

Лойиханинг махсади: Қўлланилаётган металл маҳсулотлари ва мебел фурнитураси ишлаб чиқариш корхонаси базасида, умумий майдони **1000 м²** бўлган тайёр ишлаб чиқариш биносига эга ҳолда, **ОП-4, ОП-5 ва ОП-10 кг** ҳажмдаги кўпикли ўчиргичлар ишлаб чиқаришнинг янги линияси ишга туширилиши режалаштирилмоқда. Мавжуд инфратузилма, техник персонал ва жиҳозларнинг бир қисми старт харажатларини минималлаштириш ва лойиҳани тез ишга тушириш имконини беради.

Корхонанинг мавжуд ресурслари:

- Металл маҳсулотлари ва мебел маҳсулотлари ишлаб чиқаришнинг амалий фаолияти
- Тайёр техник персонал
- Зарур жиҳозларнинг бир қисми ва ишлаб чиқариш қувватларининг мавжудлиги

Ишлаб чиқариш кўрсаткичлари:

- Режалаштирилган ишлаб чиқариш ҳажми: 1 сменада ойига 500 дона ўчиргич
- Ҳажм ва ассортиментни ошириш учун кейинчалик масштаблаш имконияти

Бозор ҳолати:

Айни вақтда Ўзбекистонда пўккакли ўчиргичлар ишлаб чиқарувчи фақат битта маҳаллий корхона фаолият юритаётган бўлиб, унинг бозордаги улуши 5–10% деб баҳоланмоқда. Асосий маҳсулот ҳаҷми Хитой ва Россиядан импорт қилинади.

Лойиҳанинг устунликлари:

- Импорт ўрнини босиш ва хориж етказиб берувчиларига боғлиқликни камайтириш
- Таннархни пасайтириш ва рақобатбардош нарх — импорт аналогларига нисбатан сотиш нархини камида 0,5–1 АҚШ долларига арзонлаштириш режаси
- Маҳаллий бозорда ёнғин хавфсизлигига етишим имкониятларини ошириш

Муаллиф бино қурилиши ва жиҳоз харидига $310 000 сарфлаган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $227 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Полимер-кукунли қоплама учун линия	30 000
Пайвандчи робот 2дона	13 000
Валсовкалаш учун ускуналар 2 дона	14 000
Ўт ўчиргичларга ёнилғи қуйиш ускуналари	8 000
Бошқа ускуналар	20 000
Хомашё (кукун, металл прокати) сотиб олиш	72 000
Майдони 600 м2 бўлган янги ишлаб чиқариш цехини қуриш	70 000
Жами	**227 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори ойига	Бир ойда уртача даромад, $	Ойлар сони	Сумма, $
Кукунли ўт ўчиргич	13 000	7	12	1 092 000
Жами				**1 092 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Операцион харажатлар (иш ҳақи, солиқлар, ижара тўлови, маркетинг ва ҳоказо)	892 000
Жами	**892 000**

- Йиллик даромад: $1 092 000
- Йиллик харажатлар: $892 000
- **Йиллик соф фойда**: $1 092 000 – $892 000 = **$200 000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **62%**

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармоя тўлиқ қоплангунигача: Инвестор – **80%** ва лойиҳа Муаллифи – **20%**
Киритган сармоя тўлиқ қоплангач: Инвестор – **50%** ва лойиҳа Муаллифи – **50%**

Лойиҳа муаллифи 5 йиллик муддатга шартнома тузишни ва белгиланган муддат якунида инвесторнинг улушини сотиб олишни таклиф этмоқда.