UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$800 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$900 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
79%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$400 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2109
ХУСУСИЙ МАКТАБНИ СОТИБ ОЛИШ

Лойиханинг махсади: Муаллиф Тошкент шаҳар марказида жойлашган хусусий мактабни харид қилиш лойиҳасини тақдим этади. Таълим муассасаси 1-11 синф ўқувчиларини ўқитишни амалга оширади ва умумий қуввати **500 нафарни** ташкил қилади. Ҳозирги вақтда мактабда 361 нафар ўқувчи таҳсил олмоқда, бу эса лойиҳани ривожлантириш учун барқарор базани яратади.

Мактабни сотиб олиш нархи $1 200 000, шундан $400 000 лойиҳа муаллифи томонидан инвесторлик қилинади.

Мактабни тўлиқ лойиҳавий қувватига етказиш учун маркетинг стратегиясини қисман янгилаш ва таълим сифатини ошириш талаб этилади.

Бозор вазияти
Тошкентда, айниқса мактаб жойлашган ҳудудда, хусусий таълим бозорида сифатли таълим хизматларига юқори талаб мавжуд. 2 км радиусда ойлик оилавий бюджети **$3000** ва ундан юқори бўлган тахминан 1200 оила яшайди, бу эса барқарор ва тўлов қобилиятига эга мақсадли аудиторияни шакллантиради.

Асосий рақобатдош афзаллик
Лойиҳанинг асосий афзаллиги — мактабнинг Тошкент марказида жойлашгани.
Замонавий ота-оналар нафақат таълим сифати, кадрлар таркиби ва мактаб инфратузилмасига, балки таълим муассасасининг жойлашувига ҳам алоҳида эътибор қаратишади. Шаҳарда мураккаб транспорт вазияти мактабни танлашда жойлашув омилини ҳал қилувчи омиллардан бирига айлантирмоқда.

Ҳозиргача мактабга **$750 000** сармоя киритилган. Бу маблағ бинога капитал таъмир киритиш ва таълим хоналарини замонавий ускуналар ва мебел билан жиҳозлаш учун сарфланган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $800 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Мактабни сотиб олиш	800 000
Жами	**800 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори	Нархи, $	Ойлар микдори	Сумма, $
Болаларни укитиш	500	600	10	3 000 000
Жами				**3 000 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Операцион харажатлар (иш ҳақи, солиқлар, ижара тўлови, маркетинг ва ҳоказо)	2 100 000
Жами	**2 100 000**

- Йиллик даромад: $3 000 000
- Йиллик харажатлар: $2 100 000
- **Йиллик соф фойда**: $3 000 000 – $2 100 000 = **$900 000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **79%**

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармоя тўлиқ қоплангунигача: Инвестор – **70%** ва лойиҳа Муаллифи – **30%**
Киритган сармоя тўлиқ қоплангач: Инвестор – **40%** ва лойиҳа Муаллифи – **60%**