UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$1 200 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$300 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
25%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$800 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2102
(ТАЙЙЕР БИЗНЕСНИ СОТИШ)
УН ВА НОН МАҲСУЛОТЛАРИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ

Лойиханинг махсади: 2021 йилда асос солинган компания жавдарни импорт қилиш ва уни дондан тайёр маҳсулотгача қайта ишлаш билан шуғулланади. Корхона жавдар уни, ферментланган солод ҳамда нон ва нон маҳсулотларини ишлаб чиқаради. Булар орасида шакар ва консервантларсиз парҳез ва диабетик турлар, шунингдек, кенг истеъмолчилар томонидан талаб қилинадиган анъанавий нон навлари мавжуд.

Компания мулкида — шаҳар марказида жойлашган, **600 м²** дан ортиқ майдонга эга замонавий уч қаватли бино (премиум туман). Евро таъмир амалга оширилган, сервер ва технологик жиҳозлар ўрнатилган, алоҳида трансформатор подстанцияси ва омборхоналар мавжуд.

Ишлаб чиқариш майдончаси тўлиқ жиҳозланган — унга тегирмон, жавдарни қайта ишлаш линияси, жавдар уни ва солод ишлаб чиқариш цехи ҳамда нонвойхона киради. Барча бинолар санитария ва техник меъёрларга тўлиқ жавоб беради. Омборда хомашё ва қадоқлаш материалларининг захираси мавжуд.

Компания маҳсулотни етказиб бериш учун ўз автопаркига эга. Етказиб бериш йўналишлари ишлаб чиқилган, савдо тармоқлари, кафе ва дўконлар билан шартномалар тузилган. Мижозлар базаси барқарор, сотув ҳажмлари ўсмоқда ва ҳамкорлик узоқ муддатли хусусиятга эга.

Лойиҳанинг афзалликлари:

- Дондан тайёр нонгача бўлган тўлиқ ишлаб чиқариш цикли;
- Экологик тоза хомашёдан фойдаланиш;
- Ҳар бир босқичда замонавий жиҳозлар ва сифат назорати;
- Табиий ва диетик маҳсулотларга бўлган талабнинг барқарор ўсиши;
- Ҳудудий ва экспорт бозорларига чиқиш имконияти.

Бизнес калит тайёрлиги билан сотилмоқда - кўчмас мулк, жиҳозлар, шартномалар ва барча ҳужжатлар билан бирга. Харидорга бир ойлик кўмаклашиш тақдим этилади: жараёнларни топшириш, алоқаларни ўтказиш ва операцион фаолият бўйича маслаҳатлар бериш. Ҳуқуқий ва молиявий шаффофлик тасдиқланган.

Сотиш сабаби: бошқа лойиҳани ривожлантириш.

Муаллиф лойиҳага $800 000 сармоя киритган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $1 200 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Таййер бизнесни сотиш	1 200 000
Жами	**1 200 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Ун ва нон маҳсулотлари савдоси	600 000
Жами	**600 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Операционные расходы	300 000
Жами	**300 000**

- Йиллик даромад: $600 000
- Йиллик харажатлар: $300 000
- **Йиллик соф фойда**: $600 000 – $300 000 = **$000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **25%**

Фойданинг тақсимланиши

Инвестор – **100%**