UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$30 000

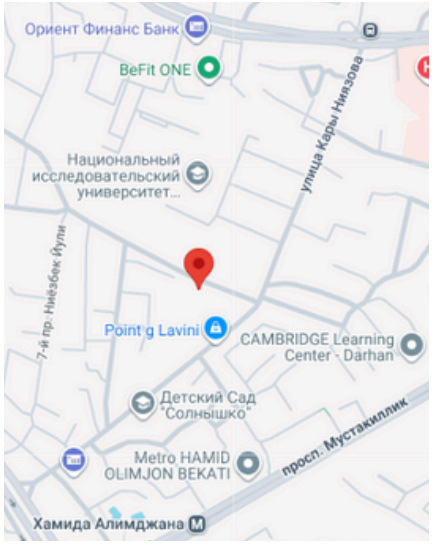
ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$237 600

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
238%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$70 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1
ДЕЙСТВУЮЩИЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Автор представляет действующий реабилитационный центр в Ташкенте, специализирующийся на помощи людям с различными зависимостями — алкогольной, наркотической, игровой и другими формами зависимого поведения. Центр функционирует на основе официальной лицензии, имеет сформированную команду специалистов и демонстрирует стабильные результаты работы.

Состояние проекта
Реабилитационный центр полностью укомплектован и находится в стадии активного развития. Все ключевые организационные и юридические процедуры завершены.

Выполненные этапы:

- Получена лицензия на деятельность (стоимость — 25 000 USD).
- Проведён капитальный ремонт и полное оснащение помещений оборудованием и мебелью.
- Сформирована и обучена команда (психологи, врачи, консультанты, администраторы).
- Покрыты расходы на рекламу, канцтовары и административное обеспечение.

Цель следующего этапа
Расширение охвата аудитории за счёт масштабирования маркетинга и PR-направления, выхода на новые регионы и усиления присутствия в цифровых каналах.

Рынок и потенциал
Рынок реабилитационных и психосоциальных услуг в Узбекистане находится в стадии становления и характеризуется высоким потенциалом роста. Рост числа зависимых, особенно среди молодёжи, обусловлен доступностью психоактивных веществ, развитием онлайн-игр и повышенным уровнем стресса.

Спрос на профессиональные программы реабилитации и ресоциализации стабильно увеличивается. Большинство существующих центров не имеют стандартизированных методик и работают без системного подхода, что создаёт нишу для профессиональных игроков с современными практиками и высоким уровнем доверия.

Конкурентные преимущества:

- Международная команда специалистов, прошедших обучение и стажировки в России, Казахстане, Турции и других странах.
- Комплексный подход: лечение, амбулаторное сопровождение, работа с семьёй, духовная и социальная реабилитация.
- Индивидуальные программы: подбор методик под конкретного клиента, без шаблонных решений.
- Современные методики: использование международных стандартов (12 шагов, CBT, мотивационное консультирование) с учётом национальной специфики.
- Социальная миссия: акцент на спасении жизней и восстановлении личности, а не на коммерческой составляющей.

Автор вложил в лицензию, ремонт и операционные расходы $70 000.

Необходимая инвестиционная сумма $30 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Маркетинговая стратегия (SMM, привлечение блогеров, таргетинг и т.д.)	30 000
Итого	**30 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во месяц, шт	Доход в месяц, $	Сумма, $
Оказание услуг	12	34 000	408 000
Итого			**408 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Аренда помещения	18 000
Заработная плата	60 000
Продукты, хоз товары и т.д.	14 400
Налоги	18 000
Маркетинг	60 000
Итого	**170 400**

- Годовой доход: $408 000
- Годовые расходы: $170 400
- **Чистая прибыль в год**: $408 000 – $170 400 = **$237 600**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **238%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **30%** и автор проекта – **70%**
После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **20%** и автор проекта – **80%**