UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$255 000

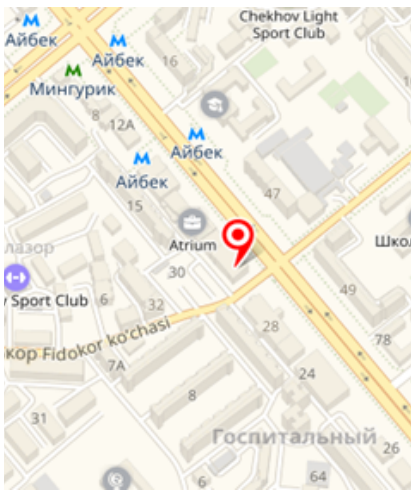
ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$81 200

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
32%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$220 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2076
ТАЙЁР БИЗНЕСНИ СОТИШ
(ОНАЛАР ВА БОЛАЛАР УЧУН ОИЛАВИЙ СОҒЛОМЛАШТИРИШ МАРКАЗИ)

Лойиханинг махсади: Муаллиф она ва бола учун соғломлаштириш, ривожлантириш ва дам олиш хизматларига йўналтирилган мавжуд бизнесни тақдим этади. Майдони **219 м²** ва **230 м²** бўлган иккита филиални ўз ичига олади.

Даромаднинг асосий омили болалар бассейни бўлиб, у мижозлар базасини жалб қилиш нуқтаси бўлиб хизмат қилади. 2 ойликдан 7 ёшгача бўлган чақалоқлари бор оналар бу ерда бола учун ҳам, ўзлари учун ҳам машғулотлар топадилар. Марказлар концепцияси уйғунлик тамойилига асосланган: бола ғамхўрлик ва ривожланишни олади, она эса ўз танаси ва руҳига эътибор қаратиш имкониятига эга бўлади. Ташриф буюрувчи болани машқ қилдириш ва ўзини тиклаш ўртасида танлов қилиши шарт эмас - ҳаммаси бир жойда кўзда тутилган.

Болалар хизматлари:
- Катта ҳавза
- Гидромассаж
- Массаж

Оналар учун хизматлар:
- Массаж
- Косметолог
- Маникюр хонаси

Бизнес **4 йилдан ортиқ** вақтдан бери муваффақиятли фаолият юритмоқда. Аксарият мижозлар танаффусдан сўнг марказларга қайтишади, бу эса юқори даражадаги ишонч ва содиқликни тасдиқлайди.

Косметология хонаси ижарага берилади, бу эса барқарор даромадни таъминлайди ва шу билан бирга оналар учун хизматлар кўламини кенгайтиради. Маникюр хонаси тўлиқ жиҳозланган бўлиб, раҳбарнинг хоҳишига кўра тезда ишга туширилиши ёки бошқа йўналишга мослаштирилиши мумкин.

Массаж ва сузиш бўйича мутахассислар жамоаси ташкил этилганидан бери фаолият юритиб келмоқда ва йиллар давомида шаклланган катта доимий мижозлар базасига эга.

Сотиш сабаби: бошқа мамлакатга кўчиб ўтиш.

Муаллиф лойиҳага $220 000 дан ортиқ сармоя киритган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $255 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Таййер бизнесни сотиш	255 000
Жами	**255 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Ойлар микдори	1 ойлик уртача даромад, $	Сумма, $
Икки филиалдан даромад	12	31 400	376 800
Жами			**376 800**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Операцион харажатлар	295 600
Жами	**295 600**

- Йиллик даромад: $376 800
- Йиллик харажатлар: $295 600
- **Йиллик соф фойда**: $376 800 – $295 600 = **$81 200**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **32%**

Фойданинг тақсимланиши

Инвестор – **100%**