UZINVEST.UZ

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$200 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$68 800

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
34%

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2084
ТЕРМИЗДА КОМПЬЮТЕР КЛУБИ ОЧИШ (ГАРОВ ТАЪМИНОТИ БИЛАН)

Лойиханинг махсади: Муаллиф Термез шаҳри марказида замонавий ва услубли Game Club очиш концепциясини тақдим этмоқда. Қулай жойлашуви туфайли доимий мижозлар базаси тез ва табиий шаклланади. Клуб ёшлар, сайёҳлар ва сифатли сервис ҳамда фаол ҳордиққа қизиқувчи барча учун машҳур масканга айланади.

Афзалликлар

- Қулай ва рақобатбардош нархлар — кенг аудитория учун жозибадорликни таъминлайди.
- Марказий жойлашув — шаҳарнинг исталган нуқтасидан осон етиб келиш мумкин.
- Услубли дизайн ва замонавий интерьер — қулай ва динамик муҳит яратади.
- Бар ва овқатланиш зонаси — ташриф буюрувчилар учун тўлиқ дам олиш имкониятини тақдим этади.
- Чемпионат ва турнирларни биргаликда томоша қилиш имконияти — катта умумий залда.
- Юқори сифатли жиҳозлар ва ўйин зоналарининг пухта ташкилоти — ташриф буюрувчиларга қулайлик ва завқ уйғотади.

Лойиҳа мулоқот, ҳордиқ ва вақт ўтказиш учун янги майдон яратишни кўзда тутади. У Термез шаҳар ҳаётида муҳим диққат марказига айланиши кутилмоқда.
Инвестор учун кафолат

Сотиб олинган бинога бўлган мулк ҳуқуқи инвестор номи билан расмийлаштирилади.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $200 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Сотиб олиш шарти билан бино ижараси ва дастлабки тўлов	15 000
Таъмирлаш ишлари	58 000
Компьютерлар ва бошка техникалар	102 000
Бар ва озик-овкат	10 000
Иш хаки	6 000
Маркетинг	3 000
Бошка харажатлар	6 000
Жами	**200 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Ойлар микдори	Уртача ойлик даромад, $	Сумма, $
Компьютелардан даромад	12	15 800	189 600
Бардан даромад	12	10 000	120 000
Жами			**309 600**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Операцион харажатлар	200 000
Бино учун тулов	40 800
Жами	**240 800**

- Йиллик даромад: $309 600
- Йиллик харажатлар: $240 800
- **Йиллик соф фойда**: $309 600 – $240 800 = **$68 800**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}} \text{ x Инвестор улуши x 100\% = } \textbf{34\%}$$

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармоя тўлиқ қоплангунига қадар: Инвестор – **100%** ва лойиҳа Муаллифи – **0%**

Киритган сармоя тўлиқ қоплангач: Инвестор – **70%** ва лойиҳа Муаллифи – **30%**