UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$1 000 000-$2 000 000

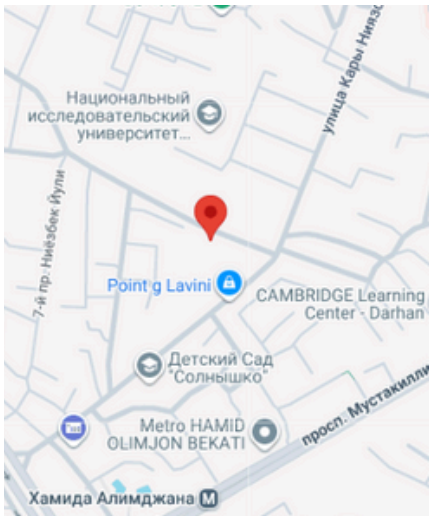
ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$1 500 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
38%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$1 500 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2078
КРУПНЕЙШИЙ ДИЛЕР КЕРАМОГРАНИТА И КАФЕЛЯ В УЗБЕКИСТАНЕ И В СНГ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Компания работает на рынке строительных материалов с **2018 года** и является одним из крупнейших игроков в сфере оптовой и розничной торговли керамической плиткой и керамогранитом.

Сегодня компания управляет **12 современными шоурумами** и сетью из **20 складов** на территории Узбекистана, Казахстана и Кыргызстана. В ассортименте представлена широкая коллекция продукции, востребованной как у оптовых покупателей, так и у розничных клиентов.

Финансовые показатели: Средний ежемесячный уже оборот составляет **$500–600 тыс.**

Компания является крупнейшим дилером ведущего завода Узбекистана по производству керамической плитки и керамогранита. Прямые поставки обеспечивают конкурентные цены и стабильные объёмы продукции, а также делают компанию надежным партнёром для строительных компаний и девелоперов.

Ключевые преимущества:

- устоявшийся бренд с опытом работы более **7 лет;**
- выгодные цены и крупные объёмы поставок;
- прямые контракты со строительными объектами;
- высокий уровень доверия и заинтересованности со стороны застройщиков.

Привлекаемые инвестиции будут направлены на расширение закупок продукции, что позволит кратно увеличить оборот и усилить позиции компании как лидера рынка.

Автор вложил в приобретение оборудования, сырье и др. $1 500 000.

Необходимая инвестиционная сумма $1 000 000-$2 000 000 из них:

Наименование	Сумма, $
Оборотные средства	1 000 000 - 2 000 000
Итого	**1 000 000 - 2 000 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во, м²	Цена, $	Сумма, $
Керамогранитные плиты размером 600*600 мм	1 350 000	4	5 400 000
Керамогранитные плиты размером 600*1200 мм	450 000	7	3 150 000
Итого			**8 550 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Себестоимость (з/п, налоги, сырье, маркетинг и т.д)	7 050 000
Итого	**7 050 000**

- Годовой доход: $8 550 000
- Годовые расходы: $7 050 000
- **Чистая прибыль в год**: $8 550 000 – $7 050 000 = **$1 500 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **38%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **25-50%** и автор проекта – **75-50%**