UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$226 800

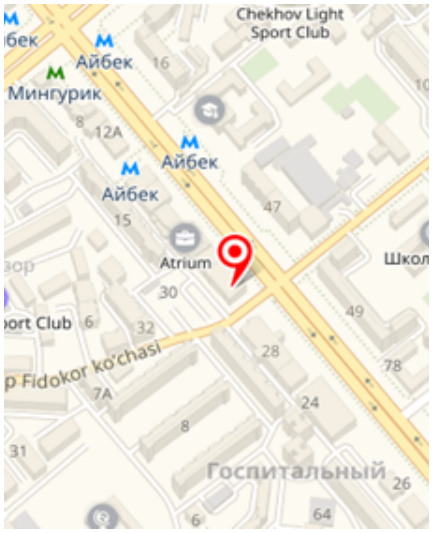
ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$164 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
43%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$300 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2054
ПРОДАЖА ДОЛИ В ДЕЙСТВУЮЩЕМ БИЗНЕСЕ (КОМПАНИЯ ПО ОКАЗАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)

Описание проекта: С 2021 года компания занимается предоставлением профессиональных услуг в сфере технического обслуживания и ремонта.
Основные направления деятельности включают:

- обслуживание и ремонт холодильного оборудования,
- монтаж и обслуживание кондиционеров,
- сантехнические работы,
- электротехнические услуги.

Компания полностью укомплектована: имеется необходимый штат квалифицированных специалистов, а также всё оборудование и инструменты для выполнения заказов. Дополнительных вложений в оснащение не требуется — бизнес работает в стабильном режиме.
Клиентами компании являются в первую очередь супермаркеты и предприятия общественного питания (фастфуд-сегмент). География обслуживания охватывает не только Ташкент, но и регионы: Сырдарья, Джизак (в том числе Зомин), Самарканд, Ургут, Бухара, Гиждуван, Навои, Ургенч, Термез.

Основные конкурентные преимущества компании:

- широкий спектр услуг в отличие от большинства фирм, специализирующихся только на одном направлении (например, только холодильники или только кондиционеры);
- конкурентные и прозрачные цены;
- высокое качество обслуживания с гарантией.

Компания занимает устойчивую позицию на рынке сервисных услуг и обладает высоким потенциалом для дальнейшего масштабирования.

Автором за все время в проект вложено более $300 000.

Причина продажи: семейные обстоятельства.

Необходимая инвестиционная сумма $226 800, из них:

Наименование	Сумма, $
Продажи доли 45%	226 800
Итого	**226 800**

Данные о доходах за год:

Наименование	Сумма, $
Оборот компании	330 000
Итого	**330 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Операционные расходы (З/п, налоги, расходные материалы, транспорт и т.д)	166 000
Итого	**166 000**

- Годовой доход: $330 000
- Годовые расходы: $166 000
- **Чистая прибыль в год**: $330 000 – $166 000 = **$164 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **43%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **60%** и автор проекта – **40%**

После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **45%** и автор проекта – **55%**