UZINVEST.UZ

Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$500 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$1 135 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
213%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$400 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2011
ИШЛАБ ТУРГАН БИЗНЕСДА УЛУШ СОТИШ (МАЙДАЛАШ-САРАЛАШ ЗАВОДИ)

Лойиханинг махсади: Лойиҳа ҳақиқий ишлаб чиқариш корхонасини ташкил этади, асосий фаолияти — шағал ва қум ишлаб чиқаришга ихтисослашган. Завод стратегик жиҳатдан қулай жойлашувга эга — Тошкент марказидан ҳамагӣ **17 км** узоқликда, бу эса қулай логистика ва маҳсулотнинг асосий истеъмолчиларига осон етиб боришни таъминлайди.

Ишлаб чиқариш қуввати:

- Ишлаб чиқариш ҳажми: йилига **360 000 м³** гача тайёр маҳсулот
- Иш режими: кунига 16 соат, ҳафтасига 6 кун
- Ҳозирги маҳсулот захираси: тахминан **12 000 м³**

2024 йилда **100 тонна** юк кўтариш имкониятига эга янги автотарози ўрнатилган бўлиб, хомашё олиб кириш ва маҳсулот сотиш ҳажмларини аниқ ҳисобга олиш имконини беради.

Инфратузилма:

- Майдони — **4 гектар** (давлатдан узоқ муддатли ижара)
- Ҳудуд тўлиқ ўраб чиқилган, ёритилган, видеокузатув тизими билан жиҳозланган
- Мавжуд инфратузилма: маъмурий бинолар, ошхона, ходимлар учун дам олиш хонаси

Молиявий интизом ва шаффофлик:

- Давлат ва ходимлар олдида қарздорлик мавжуд эмас
- Барча фаолият Ўзбекистон қонунчилигига мувофиқ амалга оширилади
- Хомашё ва тайёр маҳсулотнинг тўлиқ ҳисоб-китоби замонавий техник воситалар орқали таъминланган

Муаллиф лойиҳага ускуналар, операцион харажатлар ва бошқа харажатлар учун $400 000 доллари сарфлаган.

Сотиш сабаби: Муаллиф мамлакатдан чиқиб кетмоқда.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $500 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
94% улушни сотиш	500 000
Жами	**500 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори м³	Нархи, $	Сумма, $
Шағал	180 000	7,75	1 395 000
Клинец	180 000	13	2 340 000
Жами			**3 735 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Уз киймати (хом аше, иш хаки, соликлар ва х.к)	2 600 000
Жами	**2 600 000**

- Йиллик даромад: $3 735 000
- Йиллик харажатлар: $2 600 000
- **Йиллик соф фойда**: $3 735 000 – $2 600 000 = **$1 135 000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **213%**

Фойданинг тақсимланиши

Инвестор – **94%** ва лойиҳа Муаллифи – **6%**