UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$500 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$1 135 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
178%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$400 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2011
ПРОДАЖА ДОЛИ В ДЕЙСТВУЮЩЕМ БИЗНЕСЕ (ДРОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД)

Описание проекта: Проект представляет собой действующее производственное предприятие, специализирующееся на выпуске щебня и песка. Завод располагается в стратегически выгодной локации — всего 17 км от центра Ташкента, что обеспечивает удобную логистику и доступ к основным потребителям продукции.

Производственные мощности:

- Производительность: до **360 000 м³** готовой продукции в год
- Рабочий режим: 16 часов в сутки, 6 дней в неделю
- Текущий запас продукции: порядка **12 000 м³**
- В **2024** году установлены новые автомобильные весы грузоподъёмностью **100 тонн**, позволяющие точно учитывать объемы ввоза сырья и реализации продукции.

Инфраструктура:

- Площадь участка — **4 Га** (долгосрочная аренда у государства)
- Территория полностью огорожена, освещена, оборудована системой видеонаблюдения
- В наличии: административные помещения, столовая, комната отдыха для персонала

Финансовая дисциплина и прозрачность:

- Отсутствие задолженностей перед государством и сотрудниками
- Вся деятельность ведется в соответствии с законодательством Узбекистана
- Полный учет сырья и готовой продукции обеспечен современными техническими средствами

Автор вложил в оборудование, операционные расходы и т.д проекта $400 000.

Причина продажи: Автор уезжает из страны.

Необходимая инвестиционная сумма $500 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Продажи доли 94%	500 000
Итого	**500 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во, м³	Цена за м³, $	Сумма, $
Щебень	180 000	7,75	1 395 000
Клинец	180 000	13	2 340 000
Итого			**3 735 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Себестоимость (Сырье, заработная плата, налоги и т.д)	**2 600 000**
Итого	**2 600 000**

- Годовой доход: $3 735 000
- Годовые расходы: $2 600 000
- **Чистая прибыль в год**: $3 735 000 – $2 600 000 = **$1 135 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **213%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **94%** и автор проекта – **6%**