UZINVEST.UZ

# Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
**$97 000**

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
**$46 500**

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
**38%**

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz




## ЛОЙИХА № 2026
## ЧОРВАЧИЛИКНИ РИВОЖЛАНТИРИШ

**Лойиханинг махсади:** Муаллиф Сирдарё вилояти, Гулистон шаҳрида амалга ошириладиган чорвачилик лойиҳасини тақдим этади. Унинг ихтиёрида қўй ва йирик шохли қорамолларни кўпайтиришга яроқли ер мавжуд. Бу соҳадаги тажрибаси 6 йилдан ошади. Пойтахтдаги потенциал мижозлар билан мустаҳкам алоқалар ўрнатилган. Кўпайтириш жараёни бошлангандан сўнг фойда олишгача бўлган вақт тахминан бир йилни ташкил қилади.

**Лойиҳанинг афзалликлари:**

- Маҳсулот сифати: Кўп йиллик тажрибага таянган ҳолда муаллиф юқори сифат кафолатлайди.
- Логистика: Тайёр алоқалар пойтахтга узлуксиз етказиб беришни таъминлайди, бу эса фермадан истеъмолчигача бўлган вақтни қисқартиради.
- Иқтисодий фойда: Ишлаб чиқариш жараёнларини оптималлаштириш ва мижозлар билан ўрнатилган алоқалар рақобатбардош нархларни таклиф қилиш имконини беради.
- Экологик барқарорлик: Чорвачиликка мослаштирилган ердан фойдаланиш атроф-муҳитга таъсирни минималлаштиришга ёрдам беради.
- Маҳсулот хилма-хиллиги: Қўй ва йирик шохли қорамолларни кўпайтириш имконияти бозорнинг турли сегментлари учун ассортиментни кенгайтиради.

**Муаллиф ўзининг 6 сотих ер участкасини тақдим этишга тайёр.**

**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $97 000, шундан:**

| Номланиши | Сумма, $ |
|---|---|
| 110 қўй сотиб олиш | 27 500 |
| 35 йирик шохли қорамол сотиб олиш | 45 500 |
| 10 тонна озуқа - кг учун 0,5 доллар | 5 000 |
| Иш хаки (12 ой) | 6 000 |
| Бошка харажатлар | 13 000 |
| **Жами** | **97 000** |

Йиллик даромадлар хакида маълумот

| Номланиши | Микдори | Нархи, $ | Сумма, $ |
|---|---|---|---|
| Кўйларни сотиш | 110 | 350 | 38 500 |
| Йирик шохли қорамол сотиб олиш | 35 | 3 000 | 105 000 |
| **Жами** | | | **143 500** |

Йиллик харажатлар хакида маълумот

| Номланиши | Сумма, $ |
|---|---|
| 100 қўй сотиб олиш | 27 500 |
| 20 йирик шохли қорамол сотиб олиш | 45 500 |
| 10 тонна озуқа - кг учун 0,5 доллар | 5 000 |
| Иш хаки | 6 000 |
| Бошка харажатлар | 13 000 |
| **Жами** | **97 000** |

- Йиллик даромад: $143 500
- Йиллик харажатлар: $97 000
- **Йиллик соф фойда**: $143 500 – $97 000 = **$46 500**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}} \text{ x Инвестор улуши x } 100\% = \textbf{38\%}$$

## Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар: Инвестор – **80%** ва лойиҳа Муаллифи – **20%**

Киритган сармояси тўлиқ қоплангач: Инвестор – **60%** ва лойиҳа Муаллифи – **40%**