UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$1 270 000

ГОДОВАЯ СРЕДНЯЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$1 560 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
295%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$5 000 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2022
ОТКРЫТИЕ ФИЛИАЛА МЕЖДУНАРОДНОЙ ЧАСТНОЙ ШКОЛЫ В САМАРКАНДЕ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Автор представляет проект открытия филиала одной из ведущих частных школ Узбекистана в городе Самарканд. Школа в Ташкенте, на базе которой создаётся филиал, успешно функционирует: её площадь составляет **13 000 м²**, она оснащена передовым оборудованием и соответствует международным образовательным стандартам. **В её развитие было вложено $5 млн инвестиций.**

Новый филиал будет построен в здании, отвечающем международным школьным стандартам, с возможностью одновременного обучения **1 000** учеников и будет строиться с использованием проверенной модели, успешно реализованной в Ташкенте, с целью создания современного образовательного центра международного уровня в Самарканде.

Преимущества школы:

- Индивидуальный подход к обучению и современное оснащение
- Преподаватели с международной сертификацией
- Подготовка лидеров будущего, готовых отвечать на глобальные вызовы

Уникальное предложение:
Филиал будет работать по программе International Baccalaureate (IB) и станет единственным учреждением в Самарканде с полностью укомплектованной международной командой преподавателей. Выпускникам будет обеспечено преимущество при поступлении в топ-50 университетов мира.

Востребованность и потенциал:

- Высокий уровень рождаемости в Узбекистане поддерживает постоянный спрос на качественное образование
- Самарканд испытывает нехватку учебных мест, что делает открытие новой школы актуальным и востребованным проектом

Основные образовательные направления:

- Точные науки: математика, физика, IT
- Естественные науки: химия, биология, география
- Общественные науки: история, право, экономика, управление бизнесом

Необходимая инвестиционная сумма $1 270 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Приобретение мебели	50 000
Оборудование и техника	90 000
Ремонтные работы	50 000
Аренда помещения (12 мес)	480 000
Заработная плата и прочие расходы (6 мес)	600 000
Итого	**1 270 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Среднее кол-во учеников в месяц, шт	Цена за месяц, $	Кол-во - месяцев	Сумма, $
Доход за 1й год	500	300	10	1 800 000
Доход за 2й год	1000	300	10	3 600 000
Доход за 3й год	1000	300	10	3 600 000
Итого				**9 000 000**

Данные о расходах за 3 года:

Наименование	Сумма, $
Заработная плата	2 100 000
Маркетинг	180 000
Аренда помещения	1 440 000
Коммунальные и другие услуги	150 000
Затраты на кухню	270 000
Прочие расходы	180 000
Итого	**4 320 000**

- Доход за 3 года: $9 000 000
- Расходы за 3 года: $4 320 000
- **Чистая прибыль за 3 года**: $9 000 000 – $4 320 000 = **$4 680 000** или в среднем **$1 560 000 в год.**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{295\%}$$

Рентабельность инвестиционного капитала за 3 года: **295%** или в среднем **98%** в год.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **80%** и автор проекта – **20%**
После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**