UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$87 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$204 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
164%

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2014
ИННОВАЦИОННЫЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ КЛУБ

Описание проекта: Проект представляет собой открытие уникального компьютерного клуба, не имеющего аналогов в Ташкенте. Найдена идеальная локация в районе с минимальной конкуренцией и высоким спросом на подобные заведения. Помещение уже готово: выполнен качественный ремонт, требуется лишь перепланировка и модернизация освещения под формат компьютерного клуба. Учитывая дефицит современных и качественных компьютерных клубов в этом районе, новый клуб станет лидером в своей локации. Инновационный формат, выгодное расположение и уникальная атмосфера обеспечивают высокий потенциал успеха.

Проект рассчитан на масштабирование: в случае успешного запуска планируется открытие сети филиалов в других районах Ташкента и по всей территории Узбекистана. Аналогов такого уровня и концепции на рынке страны пока не существует, что делает проект особенно перспективным.

Необходимая инвестиционная сумма $87 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Компьютеры 40 шт	40 000
Мебель	10 000
Программное обеспечение	10 000
Обустройство и закуп продукции для бара	8 000
Обустройство кухни и закуп продуктов	5 000
Заработная плата	1 000
Аренда помещения	3 000
Маркетинг и брендирование	5 000
Освещение помещения	5 000
Итого	**87 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Средний доход в месяц, $	Кол-во месяцев	Сумма, $
Доход от компьютеров	20 000	12	240 000
Кухня	8 000	12	96 000
Бар	5 000	12	60 000
Итого			**396 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Заработная плата	72 000
Продукты и напитки	60 000
Аренда	36 000
Другие расходы (Диагностика, амортизация, ком. услуги, и т.д)	24 000
Итого	**192 000**

- Годовой доход: $396 000
- Годовые расходы: $192 000
- **Чистая прибыль в год**: $396 000 – $192 000 = **$204 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **164%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **70%** и автор проекта – **30%**

После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**