UZINVEST.UZ

Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$258 500 - $558 500

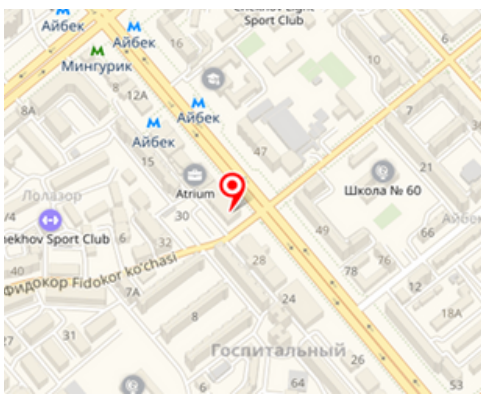
ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$471 500

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
56%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$600 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 2009
ИШЛАБ ТУРГАН БИЗНЕСДА УЛУШ СОТУВИ
ИССИҚХОНАДА ПОМИДОР ВА БРОККОЛИ ЕТИШТИРИШ

Лойиханинг махсади: Лойиҳа Жиззах вилоятида замонавий иссиқхона шароитида юқори сифатли помидор ва брокколи етиштиришга қаратилган. Муаллиф ихтиёрида **11 Га** майдон мавжуд бўлиб, шундан **2 Га** замонавий иссиқхонада помидор етиштириш учун ажратилган, яна **2 Га** очиқ ерда брокколи етиштиришга мўлжалланган.

Иссиқхона илғор иқлим назорати тизимлари билан тўлиқ жиҳозланган бўлиб, улар етиштириш учун оптимал шароитни таъминлайди: совитиш ва иситишнинг бошқариладиган тизими йилнинг исталган вақтида барқарор ҳароратни ушлаб туришга ёрдам беради. Ишлаб чиқариш учун Европадан олиб келинган ва экспорт учун мослаштирилган элита уруғлардан фойдаланилади. Лойиҳага малакали мутахассислар жамоаси ва замонавий жиҳозлар жалб этилган бўлиб, бу агротехнологияларнинг юқори даражасини ва маҳсулотнинг барқарор сифатини кафолатлайди.

Муаллиф томонидан ер, жиҳозлар ва бошқа харажатлар учун $600 000 сарфланган.

Сотиш сабаби: бошқа лойиҳани ишга тушириш.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $ $258 500 - $558 500, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Улушни сотиш 25% дан 75%гача	150 000 - 450 000
Кучатларни сотиб олиш	26 000
Минерал огитлар	4 000
Иш хаки	30 000
Иситиш тизими	32 000
Бошка харажатлар	16 500
Жами	**258 500 - 558 500**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори, тн	Нархи, $	Сумма, $
Помидорларни сотиш	250	2 000	500 000
Брокколи сотиш	80	1 000	80 000
Жами			**580 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Кучатларни сотиб олиш	26 000
Минерал огитлар	4 000
Иш хаки	30 000
Энерго харажатлар	6 500
Иситиш тизими	32 000
Бошка харажатлар	10 000
Жами	**108 500**

- Йиллик даромад: $580 000
- Йиллик харажатлар: $108 500
- **Йиллик соф фойда**: $580 000 – $108 500 = **$471 500**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **56%**

Фойданинг тақсимланиши

Инвестор – **25%-75%** ва лойиҳа Муаллифи – **75%**-**25%**