UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$1 500 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$1 124 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
52%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$1 000 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2008
ПРЕСТИЖНАЯ ЧАСТНАЯ ШКОЛА

Описание проекта: Проект представляет собой международную школу, предоставляющую высококачественное образование по престижной международной программе **International Baccalaureate (IB).** Школа ориентирована на индивидуальный подход к каждому ученику, обеспечивая персонализированное обучение, отвечающее уникальным потребностям и способностям детей. Для реализации этой цели предусмотрено современное оснащение учебных пространств и привлечение высококвалифицированного преподавательского состава.

Основная миссия школы – воспитание нового поколения лидеров, способных эффективно справляться с глобальными вызовами и успешно действовать в условиях современного динамичного мира.

Рынок образовательных услуг в Узбекистане на данный момент находится в фазе активного развития и существенных изменений. Растёт спрос на качественное международное образование и обучение на английском языке, однако при этом усиливается конкуренция среди образовательных учреждений, как государственных, так и частных.

Проект реализуется в здании, где уже ведутся активные работы по реконструкции согласно международным образовательным стандартам. В школе предусмотрена возможность одновременного обучения **550–600** студентов. Проведённый анализ показал, что в районе расположения школы проживает свыше 800 семей, финансово способных обеспечить обучение своих детей в частной школе с ежемесячной оплатой от **$600 до $900.**

Автор готов вложить в строительство, ремонтные работы и т.д. $1 000 000.

В настоящее время в Узбекистане только три частные школы (Invento, Oxbridge и TIS) предлагают полную программу IB, и ещё три школы (Vasiq School, Smart School и ITA) используют её частично. Стоимость обучения по полной программе IB в этих школах начинается от **$1200** в месяц. Предложение аналогичного образовательного продукта по стоимости на **40–45%** ниже существенно изменит расстановку сил на рынке и сделает высококачественное международное образование более доступным для широкого круга семей.

Открытие школы запланировано на сентябрь **2025 года,** при этом отдел продаж начнёт активную работу уже в июне, чтобы обеспечить необходимое количество учеников на момент запуска учебного года. На сегодняшний день готовность здания составляет 60%, заказана вся необходимая мебель и оборудование. Планируется, что уже к маю здание и оборудование будут полностью готовы для презентации потенциальным ученикам и их родителям. Преподавательский и административный состав полностью укомплектован и готов к началу работы.

Необходимая инвестиционная сумма $1 500 000, из них:

Наименование	**Сумма, $**
Приобретение мебели	55 000
Оборудование и техника	60 000
Ремонтные работы	55 000
Аренда помещения (6 мес)	270 000
Заработная плата (6 мес)	1 060 000
Итого	**1 500 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	**Кол-во учеников, шт**	**Средняя цена за 1 ученика, $**	**Сумма, $**
Сентябрь	400	700	280 000
Октябрь	420	700	294 000
Ноябрь	440	700	308 000
Декабрь	460	700	322 000
Январь	500	700	350 000
Февраль	500	700	350 000
Март	500	700	350 000
Апрель	500	700	350 000
Май	500	700	350 000
Июнь	500	700	350 000
Итого			**3 304 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Заработная плата	1 100 000
Маркетинг	120 000
Кухонные расходы	110 000
Налоги	220 000
Аренда помещения	540 000
Другие расходы	90 000
Итого	**2 180 000**

- Годовой доход: $3 304 000
- Годовые расходы: $2 180 000
- **Чистая прибыль в год**: $3 304 000 – $2 180 000 = **$1 124 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **52%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **70%** и автор проекта – **30%**
После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**