UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
от **$200 000**
до **$2 000 000**

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
Маржа по каждой сделке в среднем **25%**

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
63%

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 2005
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Команда специалистов по государственным закупкам – инициатор проекта – выигрывает лоты на биржевых торгах по поставкам товаров государственным заказчикам. Основные поставки осуществляются из Китая и стран СНГ.

Реализованные проекты:

- 2019–2020 гг.: 50 контрактов на сумму более **23 млрд сум**;
- 2021 г.: 11 контрактов на сумму более **20 млрд сум**;
- 2022 г.: 8 контрактов на сумму более **18 млрд сум**;
- 2023 г.: 28 контрактов на сумму **96 млрд сум**;
- 2024 г.: 16 контрактов на сумму **28 млрд сум**.

Сроки выполнения контрактов в среднем составляют от **30 до 180 дней.**

Перед участием в торгах инициатор проекта предварительно отбирает лоты, тщательно прорабатывая все нюансы исполнения поставки и рассчитывая примерную рентабельность каждой сделки. Средний уровень рентабельности (в конвертируемой валюте, $) по годам:

- 2019 г. — **27%;**
- 2020 г. — **29%;**
- 2021 г. — **28%;**
- 2022 г. — **31%;**
- 2023 г. — **38%;**
- 2024 г. — **37%.**

После выигрыша лота на аукционных торгах или тендере осуществляется его приобретение (как правило, у производителя), доставка в Узбекистан, таможенное оформление и передача государственному заказчику.

Инвестиционно - привлекательные особенности проекта:
Для минимизации риска нецелевого использования инвестиций все поставки могут осуществляться **через компанию инвестора**;
Государственный заказчик депонирует на счетах биржи **100% предоплату** за выставленный на аукцион лот, что исключает риски неплатежа по поставке;
После завершения каждой сделки денежные средства восстанавливаются на счетах инвестора, и он может использовать их по своему усмотрению, включая вложение в более привлекательные сделки;
Товар, как правило, приобретается напрямую у производителя либо по безопасным схемам (аккредитив и др.)

Варианты инвестирования
Вариант 1: Для инвесторов со свободными средствами
Условия долевого участия:
Все риски поровну. Инвестор получает 50%, инициатор проекта — 50% от чистой прибыли.

Опция 2:
Риски делятся поровну, выплаты банку идут из общей прибыли.
Инвестор получает 30%, инициатор проекта — 70% от чистой прибыли.
Рентабельность инвестированного капитала в случае распределения долей 50/50 — до 100%.

Вариант 2: Для собственников недвижимости
Инициатор проекта получает кредит под залог недвижимости инвестора на следующих условиях:
Опция 1:
Все риски несет Инициатор проекта.
Инвестор получает **4%** от суммы задействованных инвестиций в месяц (из них **2%** в банк на погашение кредита и **2%** — инвестору).

Пример аукционных торгов при инвестиции $200 тыс.
- Инвестиции: $200 тыс.
- Маржинальность каждого оборота: **25%**
- Количество оборотов в год: **5 раз**
- Прибыль: $200 тыс. 25% × 5 = **$250 тыс**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \text{ x Доля инвестора x 100\% = } \textbf{63\%}$$