UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$5 000 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$903 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
14%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$3 450 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1999
АГНКС В НАВОИЙСКОЙ ОБЛАСТИ

Описание проекта: Проект предполагает строительство двух автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС № 1 и АГНКС № 2), которые будут расположены в Навоийской области вдоль оживлённой автодороги Ташкент–Бухара. Несмотря на большое количество автозаправочных станций, уже действующих на территории Узбекистана, данные объекты выгодно отличаются стратегическим расположением на трассе с интенсивным движением легковых и грузовых автомобилей. Благодаря этому ожидается значительный рост спроса на газомоторное топливо и увеличение объёмов его реализации по сравнению с аналогичными АЗС в других регионах.

Автор вложил в приобретение земли, оборудование, ремонтные работы, операционные расходы $3 450 000.

Необходимая инвестиционная сумма $5 000 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Завершение строительства АГНКС №1	2 000 000
Завершение строительства АГНКС №2	2 000 000
Ремонтные работы	1 000 000
Итого	**5 000 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во м³	Цена за 1 м³, $	Сумма, $
АГНКС №1 - продажа метана	5 400 000	0,31	1 674 000
АГНКС №2 - продажа метана	4 320 000	0,31	1 338 756
Итого			**3 012 756**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
АГНКС №1 (себестоимость метана, заработная плата, налоги и т.д.)	1 172 088
АГНКС №2 (себестоимость метана, заработная плата, налоги и т.д.)	937 668
Итого	**2 109 756**

- Годовой доход: $3 012 756
- Годовые расходы: $2 109 756
- **Чистая прибыль в год**: $3 012 756 – $2 109 756 = **$903 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **14%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **80%** и автор проекта – **20%**

После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**