UZINVEST.UZ

Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$375 000 - $490 000

5 ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$1 546 451

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
5 йилда **245%** гача
1 йилда **49%** уртача

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$130 000 ГАЧА

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 1985

ТОШКЕНТДА ЭНГ КАТТА 3D LED ЭКРАНИНИ ЎРНАТИШ

Описание проекта: Тошкент Ситида шаҳарнинг энг катта 3D LED экрани ўрнатилади. Экраннинг кенглиги 15 метр, узунлиги 37 метр бўлиб, умумий майдони 550 м² ни ташкил этади. Экран 3D эффекти ва реалистик ва гайриоддий расмлар тўғрисида "вау-эффект" билан ажраилиб туради.

3D LED экранида визуал юксаклигига эга рекламага сўров кўрсаткичлари ошиши тенденцияси кузатилимоқда. Экранда 5 дан 20 секудгача давом этувчи реклама ва ижтимоий роликлар жойлаштирилади. МДЦ Тошкент Сити раҳбарияти экрани ўрнатишни аллақачон келишиб олган ва унга ўрин ажратилган.

Сифатли 3D LED экраниларни етказиб беришда ишончли таъминловчи топилди, у билан етказиб бериш бўйича келишувга эришилди ва товар жўнатилишга тайёр. LED экранидаги реклама бозори фаол ривожланимоқда. Экранилар реклама жойларини ижара бериш орқали устувор даромад кўрсатади. Замонавий моделлар HD ва 3D форматларни қўллаб-қувватлайди, интерактив элементларга ва узақдан бошқарув имкониятларига эга. Дижитал ташқи реклама сегменти йиллик 10% дан ортиқ ўсишни кўрсатади, бу эса LED экраниларни ахборот тақдимотининг асосий носийларига айлантиради.

LED технологиялари анъанавий аналогларга қараганда камроқ энергия сарфлайди, бу эса уларни Тошкент шаҳри шарт-шароитлари учун алоҳида жозибадор қилади. Ушбу экран Тошкентдаги энг катта экран бўлиб, ўлчамлари бўйича тенгсиз. Расм сифати ва узақлиги рақобатчилардан сезилмас даражада юқори бўлади. 25 метрдан юқори баландликда бизнес марказда жойлашганлиги реклама учун аъло аудитория қамровини таъминлайди.

Муаллиф экрани ўрнатиш ва монтаж ишларига $110 000 ва операцион харажатларга $15 000 сарф қилишга тайёр.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $375 000 - $490 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
LED экранини хариди, логистика, монтаж ва ўрнатиш	375 000 - 490 000
Жами	**375 000 - 490 000**

Даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Уртача сотув бир ойда	Ойлар микдори	Сумма, $
1 йил	36 750	12	441 000
2 йил	46 200	12	554 400
3 йил	50 820	12	609 840
4 йил	55 900	12	670 800
5 йил	61 490	12	737 880
Жами			**3 013 920**

Харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
1 йил (электроэнергия, сўровлар, жой ижараси, иш хақи)	240 370
2 йил (электроэнергия, сўровлар, жой ижараси, иш хақи)	264 411
3 йил (электроэнергия, сўровлар, жой ижараси, иш хақи)	290 850
4 йил (электроэнергия, сўровлар, жой ижараси, иш хақи)	319 938
5 йил (электроэнергия, сўровлар, жой ижараси, иш хақи)	351 900
Жами	**1 467 469**

- 5 йиллик даромад: $3 013 920
- 5 йиллик харажатлар: $1 467 469
- **5 йиллик соф фойда**: $3 013 920 – $1 467 469 = **$1 546 451**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = 245**% гача | йилига уртача 49%**

Инвестор учун шартлар

ВАРИАНТ - 1

Инвестор LED экранини хариди, етказиб бериш, сертификатлаштириш, ўрнатиш ва монтаж билан боғлиқ барча харажатларни қамаш учун **$490 000** ажратади, муаллиф эса операцион харажатларни қамашни ўз зиммасига олади.

Фойданинг тақсимланиши

Киритилган маблағлар тўлиқ қайтарилгунига қадар: Инвестор – **100%**

Киритилган маблағлар тўлиқ қайтарилгандан сўнг: Инвестор – **50%** ва лойиҳа муаллифи – **50%**

ВАРИАНТ - 2

Инвестор LED экранини хариди учун **$375 000** ажратади, қолган **$115 000** (етказиб бериш, сертификатлаштириш, операцион харажатлар, ўрнатиш ва монтаж) эса муаллиф томонидан қамашланади.

Фойданинг тақсимланиши

Киритилган маблағлар тўлиқ қайтарилгунига қадар: Инвестор – **80%** ва лойиҳа муаллифи – **20%**

Киритилган маблағлар тўлиқ қайтарилгандан сўнг: Инвестор – **50%** ва лойиҳа муаллифи – **50%**

Инвестицион капиталнинг 5 йил ичидаги самарадорлиги:

Вариант 1 - 208%

Вариант 2 - 245%