UZINVEST.UZ

Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$423 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$108 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
20%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$200 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 1981
ЭНЕРГИЯ САМАРАДОРЛИГИНИ ТАЪМИНЛОВЧИ ҚУРИЛИШ ҚОПЛАМАЛАРИНИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ

Лойиханинг махсади: Наманган вилоятида энергия тежамкор қурилиш қопламалари, шунингдек, пенопластдан ясалган тўрсимон деворлар ва ғовак қурилиш материалларини ишлаб чиқариш бўйича инновацион лойиҳа жадал суръатда амалга оширилмоқда. Ҳозирги вақтда лойиҳа **47,6%** бажарилган бўлиб, ривожланишда давом этмоқда.

Лойиҳанинг афзалликлари

Юқори бозор салоҳияти

- Замонавий қурилиш бозори энергия тежамлилиги ва муқобил энергия манбаларига фаол йўналтирилмоқда. Бундай материаллардан фойдаланиш иссиқлик йўқотилишини камайтириб, қишда иситиш ва ёзда совутиш харажатларини қисқартиради.

Маҳсулотнинг ўзига хос хусусиятлари

- Мукаммал иссиқлик изоляцияси – иссиқ ва совуқдан ҳимоя.
- Материалнинг енгиллиги, айниқса баланд биноларда ташиш ва ўрнатишни осонлаштиради.
- Экологик тоза ва хавфсиз, замонавий қурилиш стандартларига мос келади.

Муаллиф бино қурилишига, ер участкасига ва бошқаларга $200 000 миқдорида сармоя киритган.

Керакли инвестиция миқдори: $423 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Курилишни якунлаш	200 000
Ускуналар	140 000
Транспорт харажатлар	40 000
Хом аше	30 000
Иш хаки ва соликлар	10 000
Маркетинг (3 ой)	3 000
Жами	**423 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Пенопласт тўрли деворлар	216 000
Металл тўрлар	72 000
Бошка махсулотлар	96 000
Жами	**384 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Оз киймати	156 000
Иш хаки	33 600
Транспорт харажатлари	12 000
Соликлар	50 400
Маркетинг	12 000
Бошка харажатлар	12 000
Жами	**276 000**

- Йиллик даромад: $384 000
- Йиллик харажатлар: $276 000
- **Йиллик соф фойда**: $384 000 – $276 000 = **$108 000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **20%**

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар:
Инвестор – **80%** ва лойиҳа Муаллифи – **20%**
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач:
Инвестор – **50%** ва лойиҳа Муаллифи – **50%**