UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$133 525

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$150 205

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
79%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$50 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1972
ПРОИЗВОДСТВО ИННОВАЦИОННЫХ ФРУКТОВЫХ СИРОПОВ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Автор предлагает перспективный инвестиционный проект – производство инновационных фруктовых сиропов, служащих основой для лимонадов, чаев и коктейлей. Продукт не имеет аналогов на рынке, что открывает уникальную возможность занять лидирующие позиции в сегменте HoReCa и массового потребления.

Ключевые преимущества проекта:

Уникальность продукта – аналогов на рынке нет, что создаёт высокую конкурентоспособность и эксклюзивное предложение для клиентов.

Широкий рынок сбыта – основными потребителями являются рестораны, кафе, бары и отели. Также планируется выход в массовый рынок, что значительно увеличивает масштаб продаж.

Глобальный охват – продукция ориентирована не только на рынок Узбекистана, но и на международную экспансию, что расширяет инвестиционные перспективы.

Натуральный состав – основа сиропов состоит из натурального пюре, ягод, фруктов, джемов и растений, без ГМО и искусственных добавок. Это соответствует современным трендам на здоровое питание.

Гибкость использования – продукт удобен в работе, обеспечивает стабильное качество и позволяет заведениям быстро создавать авторские напитки с эксклюзивными вкусами.

Полное соответствие стандартам – продукция имеет все необходимые сертификаты соответствия и полностью отвечает государственным стандартам качества.

Автор вложил в реализацию проекта, оборудование, документы, операционные расходы $50 000.

Необходимая инвестиционная сумма $133 525, из них:

Наименование	Сумма, $
Погашение задолженности, привлечённой для реализации проекта	65 000
Морозильная камера	4 400
Ремонт помещения	3 500
Кондиционирование	3 000
Вытяжная система	2 400
Столы\стеллажи\полки из нержавеющей стали	3 600
Компьютер	1 300
Холодильное оборудование	2 600
Линия розлива	4 000
Маркиратор	700
Этикеровачное оборудование	1 300
Разрешительные документы	2 000
Инвентарь	2 800
Пароварочные котлы	4 000
ПЭТ форма	1 500
Малоценное оборудование	3 400
Заработная плата (3 мес)	9 525
Аренда помещения (3 мес)	3 200
Закуп сырья	12 000
Налоги (3 мес)	3 300
Итого	**133 525**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во литров	Цена за литр, $	Сумма, $
Продажа сиропов	38 400	8,97	344 448
Итого			**344 448**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Себестоимость сиропов	77 568
Заработная плата	51 060
Аренда помещения	14 400
Налоги	22 415
Прочие расходы	28 800
Итого	**194 243**

- Годовой доход: $344 448
- Годовые расходы: $194 243
- **Чистая прибыль в год**: $344 448 – $194 243 = **$150 205**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{79\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **70%** и автор проекта – **30%**

После полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **40%** и автор проекта – **60%**