Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$58 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$110 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
171%

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 1964
ЧЕРНОГОРИЯ ПОЙТАХТИДА ПАЛОВ МАРКАЗИ ОЧИШ

Лойиханинг махсади: Подгоритсада палов марказини очиш лойиҳаси Черногориянинг умумий овқатланиш бозорида бўш турган жойни эгаллаш ва Европа мамлакатларига келажакда кенгайиш учун ноёб имконият ҳисобланади.

Лойиҳанинг асосий афзалликлари:

- Ўтказилган бозор тадқиқоти ва таҳлили - муаллиф шахсан талаб ва рақобат муҳитини ўрганиб чиқди, бу эса корхонани мақбул жойлаштириш стратегиясини аниқлашга имкон берди.
- Муассасанинг долзарб ғояси - тез тайёрланадиган овқатларга ихтисослашган кўплаб маҳаллий муассасалардан фарқли ўлароқ, палов маркази фойдали, тўйимли ва тўқ тутадиган таомларни таклиф этади. Бу лойиҳани ажралиб туришига ва тез овқатланишга муқобил излаётган сайёҳлар ҳамда маҳаллий аҳоли учун жозибадор бўлишига сабаб бўлади.
- Осон кенгайтириш имконияти - Подгоритсада марказнинг муваффақиятли очилиши Черногориянинг географик жойлашуви ва сайёҳлар орасида ўсиб бораётган машҳурлигини ҳисобга олган ҳолда келажакда бошқа Европа бозорларига чиқиш учун асос бўлади.
- Сифат ва ўзига хосликка йўналтирилган палов, анъанавий шарқона таом сифатида, асл таъми ва юқори даражадаги хизмат кўрсатиш орқали меҳмонларни жалб қилиб, муассасанинг ташриф қоғозига айланиш учун юқори салоҳиятга эга

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $58 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Жойни таъмирлаш	22 200
Жой ижараси (2 ой)	6 000
Ошхона жихозлари ва бемель	18 000
Озик - овкат	5 000
Иш хаки	3 800
Маркетинг	3 000
Жами	**58 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Порциялар микдори 1 ойда	Ойларнинг сони	Нархи, $	Сумма, $
Ошни сотиш	2 000	12	15	360 000
Йетказиб бериш хизмати	500	12	15	90 00
Жами				**450 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Жой ижараси	36 000
Иш хаки	45 600
Маркетинг	12 000
Озик - овкат	180 000
Соликлар	48 000
Бошка харажатлар	18 400
Жами	**340 000**

- Йиллик даромад: $450 000
- Йиллик харажатлар: $340 000
- **Йиллик соф фойда**: $450 000 – $340 000 = **$110 000**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **171%**

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар:
Инвестор – **90%** ва лойиҳа Муаллифи – **10%**
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач:
Инвестор – **50%** ва лойиҳа Муаллифи – **50%**