UZINVEST.UZ

Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$37 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$110 500

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
209%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$15 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 1961
ТАЪМИРЛАШ-ҚУРИЛИШ ХИЗМАТЛАРИ (ФАОЛИЯТНИ КЕНГАЙТИРИШ)

Лойиханинг махсади: Компания Тошкентда ўз фаолиятини кенгайтиришни режалаштирмоқда, мижозларга **“тайёр ҳолатда топшириш”** тамойили асосида таъмирлаш-қурилиш хизматларини кўрсатиш ва ўзининг қурилиш материаллари омборини ташкил этишни мақсад қилган. Лойиҳанинг асосида ички таъмирлаш, лойиҳалаш ва дизайн соҳасида муваффақиятли ишлаб келаётган амалдаги бизнес ётади. Компания дизайн-лойиҳа ишлаб чиқишдан тортиб уни амалга оширишгача бўлган комплекс ечимларни тақдим этади.

Компанияда **80** та доимий ходимдан иборат штат мавжуд бўлиб, қурилиш материалларини етказиб бериш учун автотранспорт воситаларига эга. Шунингдек, мижозлардан буюртмалар қабул қилиш жараёнини тез ва қулай қилиш учун махсус телеграм-бот ҳам мавжуд.

Таъмирлаш, лойиҳалаш ва қурилиш соҳасидаги юқори рақобатга қарамай, бу хизматларга бўлган талаб ортиб бормоқда. Бу эса буюртмалар ҳажмини кўпайтириш ва компаниянинг янада ривожланиши учун яхши истиқболларни яратади.

Лойиҳа муаллифи уни яратиш, илгари суриш ва маркетинг ишларига $15 000 сарфлаган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $37 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Махсус кийим олиш	2 000
Офис ижараси (3 ой)	1 500
Омбор ижараси (3 ой)	1 500
Маркетинг (3 мес)	3 000
Ходимларни ўқитиш	4 000
Қурилиш материалларини харид қилиш	20 000
Асбоб-ускуналарни харид қилиш	3 000
Солиқлар ва бошқа харажатлар	2 000
Жами	**37 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Қурилиш ва таъмирлаш хизматлари	100 000
Дизайн ва лойиҳалаш хизматлари	50 000
Қурилиш материалларини сотиш	500 000
Жами	**650 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Махсус кийим олиш (1 йилда 1 маротаба)	2 000
Ходимларни ўқитиш (1 йилда 1 маротаба)	4 000
Жой ижараси	6 000
Омбор ижараси	6 000
Иш хаки	288 000
Қурилиш материалларини харид қилиш	230 000
Солиқлар ва бошқа харажатлар	3 500
Жами	**539 500**

- Йиллик даромад: $650 000
- Йиллик харажатлар: $539 500
- **Йиллик соф фойда**: $650 000 – 539 500$ = **$110 500**

ROI = $\frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}}$ x Инвестор улуши x 100% = **209%**

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар:
Инвестор – **80%** ва лойиҳа Муаллифи – **20%**
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач:
Инвестор – **30%** ва лойиҳа Муаллифи – **70%**

Муаллиф 3 йиллик шартномани таклиф қилади. Инвестор ўз улушидан чиқса, муаллиф сарфланган маблағларни тўлиқ қайтаришга мажбур.