Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$125 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$418 836

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
201%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$200 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1957
МОЛОЧНЫЙ ЦЕХ

Описание проекта: В Ташкентской области планируется запуск Молочного цеха мощностью переработки **10 000 литров** молока сырца в сутки, с последующим производством фасованной кисломолочной продукции.

Автором проекта на приобретение территории, установление молочной линии и на проведение коммуникации вложено 200 000$.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: 2 месяца.
Необходимо чтобы Инвестор работал над продвижением продукции вместе с Автором.

Необходимая инвестиционная сумма $125000, из них:

Наименование	Сумма, $
Установка трансформаторного пункта	10 000
Доп оборудование (сепаратор, молокоочиститель, гомогенизатор, холодильные установки, танк-молоко охладитель, лактомер)	45 000
Автомобили (лабо) с холодильником 2шт	24 000
Пуска наладочные работы	5 000
Прочие расходы-сертификаты, тара, упаковка, ингредиенты, запасные части и тд.	6 000
Оборотные средства для закупа первоначального сырья (молоко цельное) и непредусмотренные расходы	35 000
Итого	**125 000**

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, кг	Цена за 1 кг, $	Сумма, $
Молоко пастеризованное в п/э пленку 2,5%	60 000	0,74	44 444
Сметана фасованная в пэт стаканы 20%	12 000	3,24	38 900
Катык фасованный в п/э пленку 2%	27 000	0,74	20 000
Кефир фасованный в п/э пленку 2%	12 000	0,74	8 880
Творог фасованный в пэт стакан	6 000	3,27	19 620
Итого			**131 844**

Данные о расходах за месяц:

Наименование	Сумма, $
Электроэнергия	250
Природный газ	303
З/п работников	2 314
Стоимость расходных материалов (закваска, чистящие средства)	139
Стоимость упаковки	7 713
Стоимость молока-сырца	61 111
Транспортные расходы	1 388
Амортизация цеха, автотранспорта	556
З/плата работников	2 778
Неучтенные текущие расходы	1 390
Налог с оборота (15%)	19 000
Итого	**96 941**

- Годовой доход: $131 844*12 мес = $1 582 128
- Годовые расходы: $96 941*12 мес = $1 136 292
- **Чистая прибыль в год**: $1 582 128 – $1 136 292 = **$418 836**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **201%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **60%** и автор проекта – **40%**

После полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**