UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$1 000 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$240 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
24%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$1 000 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ №1955
ИЗДАНИЕ ГЛЯНЦЕВОГО ПЕРИОДИЧЕСКОГО ЖУРНАЛА (ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА)

Описание проекта: Продается готовый бизнес — издание глянцевого журнала, посвященного туризму, истории, культуре и экологии. Тираж каждого выпуска составляет от 2 до 5 тысяч экземпляров.

Журнал существует на рынке около 20 лет и имеет устойчивую репутацию. Среди его рекламодателей — гостиницы Узбекистана, Казахстана и Киргизии. Основатель издания — опытный редактор с авторскими правами и лицензией на выпуск продукции.

Процесс подготовки материалов осуществляется удаленно, что минимизирует затраты. Один выпуск готовится за 3 месяца, позволяя выпускать до 4 номеров в год.

Причина продажи — переезд автора проекта в другую страну.

Необходимая инвестиционная сумма: $1 000 000

Наименование	Сумма, $
Продажа бизнеса	1 000 000
Итого	**1 000 000**

Данные о доходах за 3 месяца:

Наименование	Сумма, $
Реклама в журнале (1 стр. $2 500) при возможности реализации 40 страниц из 100 стр. в выпуске.	100 000
Реализация обложки (включая 6 страниц)	25 000
Итого	**125 000**

Данные о расходах за 3 месяца:

Наименование	Сумма, $
Подготовка и подбор статей и материалов для выпуска (оплата журналистов)	10 000
Проведение авторских фотосессий, выкуп фотографий у фотографов.	10 000
Оплата в типографию печати тиража (2 000 штук)	10 000
Транспортные расходы (по Узбекистану, Казахстан, Киргизия) (3 месяца)	5 000
Налоги от поступаемых сумм (если будут рекламные поступления) 4%	5 000
Маркетинг, таргетинг	3 000
Оплата верстки выпуска	2 000
Командировочные расходы (проживание, питание, а/б)	5 000
Презентация выпуска после получения из типографии	15 000
Итого	**65 000**

- Годовой доход: $125 000*4 = **$500 000**
- Годовые расходы: $65 000*4 = **$260 000**
- **Чистая прибыль в год**: $500 000 – $260 000 = **$240 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \text{ x Доля инвестора x 100\% = } \textbf{24\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **100%**