UZINVEST.UZ

# Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
**$12 000**

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
**$126 960**

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА В ГОД:
**529%**

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
**$6 000**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz




## ПРОЕКТ №1916
## ХЛЕБОПЕКАРНЯ

**Описание проекта:** Автор представляет проект по созданию хлебопекарни, специализирующейся на производстве двух видов хлеба: традиционной лепешки и слоеной лепешки, которые пользуются высоким спросом и быстро продаются на повседневной основе.

Для реализации проекта автор предоставляет подходящее помещение площадью **30 м²** за свой счет, что исключает расходы на аренду в размере **$6 000** в год. Автор также обладает опытом в данной сфере, что позволит эффективно организовать производство и минимизировать риски.

Однако для запуска производства требуются инвестиции, которые будут направлены на приобретение специальной универсальной печи, способной работать как на электричестве, так и на газе, что обеспечит гибкость в производственном процессе и оптимизацию затрат. Дополнительно, инвестиции необходимы для закупки качественной муки, что позволит поддерживать стабильное производство и высокое качество выпускаемой продукции.

**Необходимая сумма инвестиций: $12 000**

| Наименование | Сумма, $ |
|---|---|
| Покупка универсальной печи | 8 000 |
| Покупка муки (130 мешок) | 4 000 |
| **Итого** | **12 000** |

**Данные о доходах за месяц:**

| Наименование | Кол-во, шт | Цена, $ | Сумма, $ |
|---|---|---|---|
| Продажа обычных лепёшек | 26 000 | 0,31 | 8 060 |
| Продажа слоёных лепёшек | 26 000 | 0,31 | 8 060 |
| **Итого** | | | **16 120** |

**Данные о расходах за месяц:**

| Наименование | Сумма, $ |
|---|---|
| Покупка муки (130 мешков) | 4 000 |
| Электроэнергия и газ | 500 |
| Зарплата (1 человек) | 395 |
| Налоги (4% от суммы продаж) | 645 |
| **Итого** | **5 540** |

- Годовой доход: $16 120*12 мес. = **$193 440**
- Годовые расходы: $5 540*12 мес. = **$66 480**
- Чистая прибыль за год: $193 440 – $66 480 = **$126 960**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{529\%}$$

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ**

Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**