UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$132 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$72 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
41%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$30 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1913
ПРОДАЖА МЕБЕЛИ И МАТРАСОВ ПОД СУЩЕСТВУЮЩИМ БРЕНДОМ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Открытие шоурума для продажи мебели и матрасов под уже известным брендом, который является трендсеттером в мебельной индустрии Узбекистана. Автор обладает более **15 лет** опыта в этой сфере, а сам проект успешно существует более **10 лет** и обладает обширной клиентской базой, что создает значительное преимущество для дальнейшего роста. Автор проекта — широко известная фигура на мебельном рынке, благодаря чему проект пользуется доверием и популярностью среди потребителей. Существующий товарный знак уже завоевал популярность, что обеспечивает прочную основу для возобновления деятельности. В связи с определенными обстоятельствами проект был заморожен на 2 года, и в настоящее время он возобновляется с новыми силами и амбициями.

Автор вложил на разработку фирменного стиля $30 000.
Необходимая инвестиционная сумма $132 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Изготовление торговых образцов и продукции	90 000
Ремонтные работы шоурума	20 000
Аренда помещения (3 мес)	6 000
Заработная плата (3 мес)	6 000
Реклама (5 мес)	10 000
Итого	**132 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Сумма, $
Продажа мебели	240 000
Продажа матрасов	120 000
Итого	**360 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Аренда помещения	24 000
Заработная плата	24 000
Реклама	24 000
Налоги	18 000
Себестоимость мебели и матрасов	198 000
Итого	**288 000**

- Годовой доход: $360 000
- Годовые расходы: $288 000
- **Чистая прибыль в год**: $360 000 – $288 000 = **$72 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \text{ x Доля инвестора x 100\% = } \textbf{41\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **75%** и автор проекта – **25%**

После полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **50%** и автор проекта – **50%**