UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$30 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$119 148

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА В ГОД:
318%

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ №1911
ОТКРЫТИЕ ПРОДУКТОВЫХ МАГАЗИНОВ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Автор представляет проект по открытию сети из трех продуктовых магазинов, расположенных на остановках общественного транспорта. Магазины будут работать круглосуточно на арендной основе.

В настоящее время у автора уже имеется одна торговая точка, где ежемесячный объем продаж в летний сезон составляет около **$15 800**, а в течение учебного года — около **$27 700** благодаря потоку учащихся. Реализация товаров осуществляется с маржой 20-25%.

Для открытия одного магазина требуется $10 000.

Необходимая инвестиционная сумма: $30 000

Наименование	Сумма, $
Покупка товаров	25 500
Арендная плата за первый месяц	1 500
Изготовление полок	3 000
Итого	**30 000**

Данные о доходах за месяц (3 точки):

Наименование	Продажа, $	Маржа, %	Сумма, $
Маржа продаж	71 429	23	16 429
Итого			**16 429**

Данные о расходах за месяц (3 точки):

Наименование	Сумма, $
Арендная плата	1 500
Зарплата 6 продавцов (по 2 продавца на каждой точке)	2 142
Единый налог (4% от суммы продаж)	2 858
Итого	**6 500**

- Годовой доход: $16 429*12 мес. = **$197 148**
- Годовые расходы: $6 500*12 мес. = **$78 000**
- Чистая прибыль за год: $197 148 – $78 000 = **$119 148**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{318\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **80%** и автор проекта – **20% -** до полного возврата инвестиций,

Инвестор – **50%** и автор проекта **– 50% -** после полного возврата инвестиций.