Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
$2 740 000

ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
$1 441 000

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
37%

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
$2 500 000

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ЛОЙИХА № 1910
ГИШТ ЗАВОДИ
(ФАОЛИЯТИНИ КЕНГАЙТИРИШ)

Лойиханинг махсади: Лойиҳа 2023 йил бошидан бери фаолият юритаётган ва йилига **2,5-3** миллион дона пиширилган ғишт ишлаб чиқарадиган ғишт заводини ўз ичига олади. Бироқ, маҳсулотга бўлган катта талабни ҳисобга олган ҳолда, ишлаб чиқаришни кенгайтириш режалаштирилмоқда. Заводни туннелли ғишт заводига айлантириш учун барча зарур ресурслар мавжуд, бу эса ишлаб чиқариш ҳажмини ўн бараварга оширишга имкон беради. Ҳозирги пайтда завод кунига 12 000-15 000 дона тайёр ғишт ишлаб чиқармоқда, лекин модернизациядан сўнг бу кўрсаткич 120 000-150 000 донагача ошади.

Муаллиф 26 гектар ер, 10 та техника, 5 та бино ва ҳоказоларни сотиб олиш учун **$2 500 000** сармоя киритди.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: $2 740 000, шундан:

Номланиши	Сумма, $
Туннел гишт заводи	1 540 000
Ускунулар йетказиб бериши	300 000
Курилиш ишлари	600 000
Сарф материаллари	300 000
Жами	**2 740 000**

Йиллик даромадлар хакида маълумот

Номланиши	Микдори	Нархи, $	Сумма, $
Гишт сотиш	54 750 000	0,05	2 737 000
Жами			**2 737 000**

Йиллик харажатлар хакида маълумот

Номланиши	Сумма, $
Иш хаки	65 000
Транспорт харажатлари	216 000
Соликлар	367 000
Электр харажатлар	108 000
Комир	432 000
Бошка харажатлар	108 000
Жами	**1 296 000**

- Йиллик даромад: $2 737 000
- Йиллик харажатлар: $1 296 000
- **Йиллик соф фойда**: $2 737 000 – $1 296 000 = **$1 441 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}} \text{ x Инвестор улуши x } 100\% = \textbf{37\%}$$

Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар:
Инвестор – **70%** ва лойиҳа Муаллифи – **30%**
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач:
Инвестор – **50%** ва лойиҳа Муаллифи – **50%**