UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$2 740 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$1 441 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
37%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$2 500 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1910
КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД
(РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Описание проекта: Проект включает в себя кирпичный завод, который функционирует с начала 2023 года и имеет годовую производительность 2,5-3 миллиона обожженных кирпичей. Однако, учитывая значительный спрос на продукцию, планируется масштабное расширение производства. Существуют все необходимые ресурсы для переоборудования завода в туннельный кирпичный завод, что позволит увеличить производство в десять раз. В настоящее время завод выпускает 12 000-15 000 готовых кирпичей в день, но после модернизации это количество возрастет до 120 000-150 000 кирпичей в день.

Автор вложил $2 500 000 на покупку земли 26 Га, 10 единиц техники, 5 зданий и т.д

Необходимая инвестиционная сумма $2 740 000, из них:

Наименование	Сумма, $
Туннельный кирпичный завод	1 540 000
Доставка оборудования	300 000
Строительные работы	600 000
Расходные материалы	300 000
Итого	**2 740 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во, шт	Цена, $	Сумма, $
Обожженный кирпич	54 750 000	0,05	2 737 000
Итого			**2 737 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Сумма, $
Заработная плата	65 000
Транспортные расходы	216 000
Налоги	367 000
Энергозатраты	108 000
Уголь	432 000
Прочие расходы	108 000
Итого	**1 296 000**

- Годовой доход: $2 737 000
- Годовые расходы: $1 296 000
- **Чистая прибыль в год**: $2 737 000 – $1 296 000 = **$1 441 000**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **37%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **70%** и автор проекта – **30%**

После полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **50%** и автор проекта – **50**%