UZINVEST.UZ

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$229 500

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$567 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
82%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
$600 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



ПРОЕКТ № 1867
ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР (ТАИЛАНД)

Расположение: Таиланд

Описание проекта: Фаундер предлагает проект по строительству оздоровительного центра, строительство которого недавно завершилось, и в данный момент идут работы по меблировке и установке. Запуск проекта запланирован на сентябрь 2024 года.

Центр является частью международной сети оздоровительных релакс-центров и будет служить людям класса Middle и Middle+.

Инфраструктура центра:

- Отели и резорты 4 и 5 звезд
- Поля для гольфа мирового класса
- Насыщенная культурная жизнь с ресторанами, кафе и магазинами
- Элитные поселки
- Прекрасное озеро Мабпрачан, где богатые жители Бангкока, Европы, Китая и России проводят свои дни с прогулками и велопробегами

Преимущества:

- **Безупречная прозрачность:** Фаундер готов предоставить полную информацию и контракт Investment Guarantee
- **Гарантированный доход:** Инвесторы, вкладывая 8,5 миллионов бат ($229 500), могут рассчитывать на гарантированное 10% годовых в валюте
- **Уникальные условия:** Через 5 лет инвесторы получают обратно свои средства и еще + 10% от первоначально вложенных.

У фаундера уже есть подписанные действующие контракты с туроператорами AnnexTour и IlvesTour которые регулярно поставляют клиентов для оздоровительных-центров.

Необходимая инвестиционная сумма $229 500, из них:

Наименование	Сумма, $
Инвестиции в мебель и интерьерное оформление	229 500
Итого	**229 500**

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Сумма, $
Обслуживание клиентов	54 000
Итого	**54 000**

Данные о расходах за месяц:
В сумму инвестиций включены расходы за 3 месяца после запуска проекта.

Наименование	Сумма, $
Операционные расходы	6 750
Итого	**6 750**

- Годовой доход: $648 000
- Годовые расходы: $81 000
- **Чистая прибыль в год**: $648 000 – $81 000 = **$567 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{82\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

Инвестор – **33%** и автор проекта – **67%**