UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

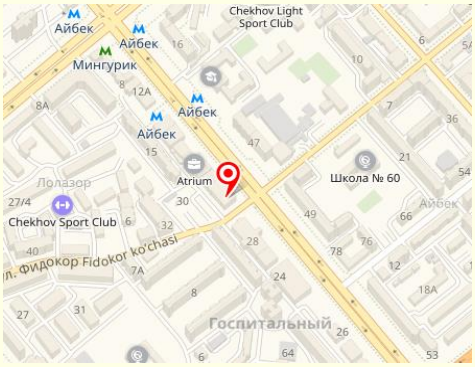
Необходимая сумма инвестиций:
$350 000

Рентабельность инвестиционного капитала:
64%

Годовая чистая прибыль:
$224 088

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1846
Продажа готового бизнеса
(Частный детский сад)

Описание проекта: Предлагается проект по продаже частного детского сада с двумя филиалами, расположенными в элитных районах города Ташкента: один в Мирабадском районе, другой в Мирзо-Улугбекском. Каждый филиал занимает участок площадью 8 соток.

Ключевые характеристики:

Элитные локации: Оба филиала находятся в высоко востребованных районах, обеспечивая удобный доступ для семей.

Вместимость и текущая загрузка: На данный момент в двух филиалах обучается **100 детей** при штате из **50** сотрудников. Общая вместимость рассчитана на **180** детей.

Опыт и репутация: Сад успешно работает на рынке уже 5 лет, сформировав значительную клиентскую базу и завоевав доверие родителей.

Автоматизация процессов: Полностью автоматизированы отдел продаж, SMM, бухгалтерия, HR и кухня. Все процессы функционируют на основе системы KPI, что способствует эффективному управлению и высокому уровню обслуживания.

Соответствие международным стандартам: Сад работает по британской системе и отличается уникальной образовательной программой, которая сочетает зарубежные методики.

❖ **Бизнес продается в связи с переездом владельца в другую страну.**

Необходимая сумма инвестиций: $350 000, из них:

№	Наименование	Цена, $
1	Продажа готового бизнеса	350 000
Итого:		**350 000**

Ежемесячный доход:

№	Наименование	Кол-во мест	Цена за месяц, $	Сумма, $
1	Обучение детей в филиале №1	60	344	20 640
2	Обучение детей в филиале №2	120	300	36 000
Итого:				**56 640**

Ежемесячные расходы:

№	Наименование	Сумма, $
1	Аренда	9 072
2	Зарплата	17 226
3	Продукты	5 760
4	Налоги	2 400
5	Прачка	520
6	Хоз. расходы	360
7	Робототехника	576
8	Прочие расходы	2 052
Итого:		**37 966**

- Годовой доход: $56 640*12 мес. = **$679 680**
- Годовые расходы: $37 966*12 мес. = **$455 592**
- **Годовая чистая прибыль:** $679 680 - $455 592 = **$224 088**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **64%**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} * 100\% = \textbf{64\%}$$