UZINVEST.UZ

# Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

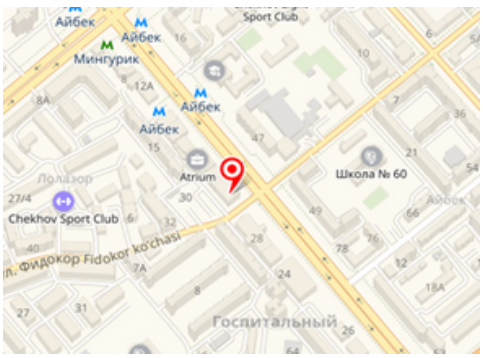
НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
**17 000 $**

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
**35 600$**

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
**147%**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz




## ПРОЕКТ № 1843
## УСЛУГИ КЛИНИНГА И ДЕЗИНФЕКЦИИ

**Описание проекта:** Автор предоставляет услуги по уборке домов, офисов и фасадов зданий, а также осуществляет дезинфекцию помещений. **Имея лицензию, значительный опыт в этой сфере** и проведя тщательный анализ рынка, автор выявил, что конкуренция в этой области невелика. Кроме того, постоянный рост строительства новых зданий приводит к увеличению спроса на клининговые услуги. Современные методы и профессиональное оборудование позволяют эффективно и быстро справляться с любыми задачами, удовлетворяя потребности даже самых требовательных клиентов. В условиях текущей эпидемиологической обстановки, услуги по дезинфекции становятся особенно актуальными, что подчеркивает важность и востребованность предлагаемых услуг.

**Необходимая инвестиционная сумма 17 000$**, из них:

| Наименование | Сумма, $ |
|---|---|
| Химические средства, оборудование и униформа | 2 000 |
| Маркетинг | 5 000 |
| Аренда офиса 3 мес | 2 500 |
| Аренда транспорта 3 мес | 1 500 |
| Заработная плата 3 мес | 3 500 |
| Прочие расходы | 2 500 |
| **Итого** | **17 000** |

Данные о доходах за год:

| Наименование | Кол-во, (м²) | Сумма, $ | Сумма, $ |
|---|---|---|---|
| Услуги клининга и дезинфекции | 80 000 | 1.2 | 96 000 |
| **Итого** | | | **96 000** |

Данные о расходах за год:

| Наименование | Сумма, $ |
|---|---|
| Аренда офиса | 10 000 |
| Аренда транспорта | 6 000 |
| Химические средства | 12 000 |
| Налоги | 2 400 |
| Заработная плата | 15 000 |
| Маркетинг | 15 000 |
| **Итого** | **60 400** |

- Годовой доход:  96 000$
- Годовые расходы:  60 400$
- **Чистая прибыль в год**: 96 000$ –  60 400$ =  **35 600$**

**ROI** = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **147%**

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **70%** и автор проекта – **30%**

После полного возврата вложенных средств:

Инвестор – **40%** и автор проекта – **60%**