# Юкори даромадли лойихларга химояланган инвестициялар

ЛОЙИХА УЧУН КЕРАКЛИ БЎЛГАН ИНВЕСТИЦИЯ МИҚДОРИ:
**70 000$**

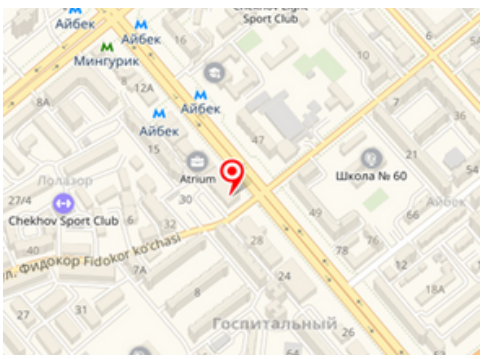
ЙИЛЛИК СОФ ФОЙДА:
**1 135 000$**

ИНВЕСТИЦИЯ САРМОЯСИНИНГ РЕНТАБЕЛЛИГИ:
**1 135%**

МУАЛЛИФ САРМОЯСИ:
**30 000$**

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz




## ЛОЙИХА № 1835
## ТИББИЙ МАҚСАДЛАРДА ЧАЁН ЗАҲАРИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ

**Лойиханинг махсади:** Муаллиф Ўзбекистонда чаёнларни кўпайтириш бўйича фермер хўжалигини ташкил етиш лойиҳасини тақдим етиб, кейинчалик улардан заҳарни ажратиб олиб, тиббий мақсадларда фойдаланишга хизмат қилади. Чаён заҳари анъанавий тиббиёт, илмий тадқиқотлар ва фармацевтика саноатини ўз ичига олган доривор мақсадларда кенг қўлланилади. У саратонга қарши курашда антидотлар, аналжезиклар ва дориларни яратиш учун ишлатилади.

Ўзбекистон ўзининг географик жойлашуви, қуёшли кунларнинг кўплиги ва ҳаво ҳароратининг юқорилиги туфайли ўз ҳудудида фермер хўжалигини ривожлантириш учун идеалдир. Бу шароитлар фермер хўжалиги ичида оптимал микроиқлимни яратади ва қулай ҳароратни сақлаб қолиш учун минимал харажатларни талаб қилади.

**Муаллиф ходимларни ўқитиш учун лойиҳага 30 минг $ сармоя киритган**

**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 70 000$, шундан:**

| Номланиши | Сумма, $ |
|---|---|
| Чаенларни сотиб олиш | 15 000 |
| Жой ижараси | 9 200 |
| Ускуналар | 15 000 |
| Хужжатлар | 15 000 |
| Чаенлар учун ем | 10 000 |
| Иш хаки | 3 600 |
| Бошка харажатлар | 2 200 |
| **Жами** | **70 000** |

Йиллик даромадлар хакида маълумот

| Номланиши | Микдори, гр | Нархи 1 гр учун | Сумма, $ |
|---|---|---|---|
| Чаен захари | 152 | 10 000 | 1 520 000 |
| **Жами** | | | **1 520 000** |

Йиллик харажатлар хакида маълумот

| Номланиши | Сумма, $ |
|---|---|
| Иш хаки | 150 000 |
| Чаен учун ем | 10 000 |
| Соликлар | 200 000 |
| Маркетинг | 12 000 |
| Жой ижараси | 9 200 |
| Бошка харажатлар | 3 800 |
| **Жами** | **385 000** |

- Йиллик даромад: 1 520 000$
- Йиллик харажатлар: 385 000$
- **Йиллик соф фойда**: 1 520 000$ – 385 000$ = **1 135 000$**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Сой фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} \times 100\% = \textbf{1 135\%}$$

## Фойданинг тақсимланиши

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар:
Инвестор – **70%** ва лойиҳа Муаллифи – **30%**
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач:
Инвестор – **33%** ва лойиҳа Муаллифи – **67%**