UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Необходимая сумма инвестиций: **$400 000**

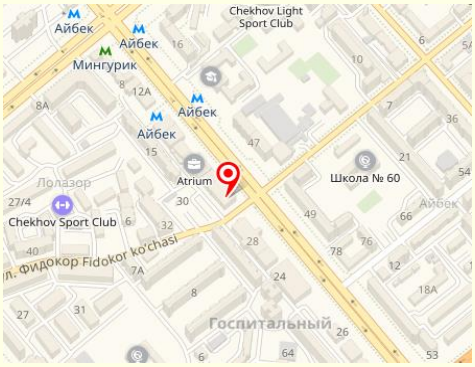
Рентабельность инвестиционного капитала: **83%**

Годовая чистая прибыль: **$555 144**

Вложения автора: **$1 388 500**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1781
Дистрибуция продовольственных товаров (Расширение деятельности с залоговым обеспечением)

Описание проекта: Автор проекта занимается оптово-розничной торговлей с отечественными кондитерскими и шоколадными изделиями “Краферс”, “Сфад” и прохладительными напитками “SMILE LUX” и является дистрибютором данной продукции в Сурхандарьинской области.

Предлагается проект по расширению деятельности. Рынок, на котором осуществляется проект, охватывает широкий спектр сфер деятельности, включая оптовую и розничную торговлю, гипермаркеты, супермаркеты, а также предприятия сферы услуг и общественного питания (HORECA) по всему пространству Сурхандарьинской области. Автор обладает более чем 13-летним опытом в данной сфере.

В производственный процесс внедрена программа контроля дистрибуции – **Sales Doctor**, которая позволяет делать мониторинг цикла продаж, устранять уязвимые точки и обеспечить полную прозрачность в работе всех подразделений.

Инвестору будет предоставлен доступ к мониторингу работы через программу **Sales Doctor.**

Автор готов представить свою недвижимость под залог.

Автором вложено **$1 338 500** на:

- Покупка земли
- Строительство складов, холодильников и офисов
- Приобретение 3 грузовых автомобилей
- Вложения в товар

Необходимая сумма инвестиций: 400 000$, из них:

№	Наименование	Цена, $
1	Погашение действующего кредита	115 000
2	Дополнительное вложение в товарооборот	285 000
Итого:		**400 000**

Ежемесячный доход от 1 оборота: $285 000 x 16% = $45 600
В месяц совершается минимум 2 оборота: $45 600 x 2 = $91 200

Данные о расходах за месяц:

№	Наименование	Кол-во, маш/чел.	Цена за 1 шт/чел, $	Сумма, $
1	Заработная плата	75	300	22 500
2	Транспортные расходы	26	323	8 398
3	Налоги			9 600
4	ГСМ доставщикам	30	148	4 440
Итого:				**44 938**

- Годовой доход: 91 200 x 12 мес. = 1 **094 400 $**
- Годовые расходы: 44 938 x 12 мес. = **539 256 $**
- **Годовая чистая прибыль:** 1 094 400$ - 539 256$ = **555 144 $**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **83%**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} * 100\% = \textbf{83\%}$$

Распределение долей:

До полного возврата вложенных средств: Инвестор – **60%** и автор проекта – **40%**

После полного возврата вложенных средств: Инвестор – **30%** и автор проекта – **70%**