UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Необходимая сумма инвестиций: **$149 200**

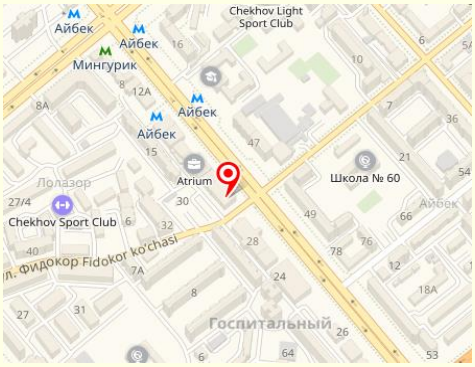
Рентабельность инвестиционного капитала: **%600**

Годовая чистая прибыль: **$1 120 176**

Вложения автора: $20 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1780
Производство модной одежды

Описание проекта: Автор планирует запуск цеха по производству стильной футуристической одежды в Ташкенте, с последующим открытием сети магазинов. Уже найдено подходящее помещение для производства, разработан маркетинговый план, а также создан сайт. Установлены деловые связи с поставщиками из Китая и России, изучена активность потенциальных клиентов в различных районах, и разработан план по открытию сети магазинов. Кроме того, установлены контакты для выполнения государственных заказов на первые продажи.

На текущий момент отсутствуют прямые конкуренты на узбекском рынке, однако анализ трафика внешних маркетплейсов показывает значительный спрос на этот тип товаров. Узбекистанский рынок одежды обладает высоким потенциалом для дальнейшего роста, особенно учитывая интерес молодого населения с высоким уровнем дохода к модной одежде.

Автор вложил в проект **20 000$**, также в данный момент он планирует взять кредит в размере **80 000$** для развития компании

Необходимая сумма инвестиций: 149 200$, из них:

№	Наименование	Цена, $
1	Аренда помещения	2 000
2	Ремонт помещения	6 500
3	Оборудования и мебель	55 000
4	Маркетинг и реклама	7 600
5	Система безопасности	1 600
6	Налоги	3 400
7	Закуп сырья	32 300
8	Оборотные средства	40 000
9	Другие расходы	800
Итого:		**149 200**

Ежегодные расходы:

№	Наименование	Сумма, $
1	Аренда офиса	24 000
2	Маркетинг и реклама	101 000
3	Заработная плата	97 000
4	Закуп сырья	387 600
5	Логистика	48 000
Итого:		**657 600**

Ежегодный доход:

№	Наименование	Кол-во, шт.	Цена, $	Сумма, $
1	Продажа продукции	48 048	37	1 777 776
Итого:				**1 777 776**

- Годовой доход: 1 777 776$
- Годовые расходы: 657 600$
- **Годовая чистая прибыль:** 1 777 776$ - 657 600$ = **1 120 176$**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **600%**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} * 100\% = \textbf{600\%}$$

Распределение долей:

До полного возврата вложенных средств:
Инвестор – **80%** и автор проекта – **20%**
После полного возврата вложенных средств:
Инвестор – **40%** и автор проекта – **60%**