

GLOBAL INVEST

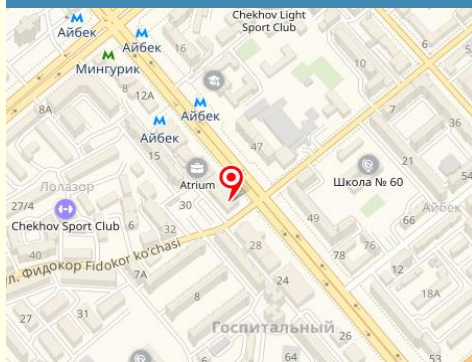
Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма
инвестиций: **\$ 250 000**

Рентабельность
инвестиционного
капитала: **44%**

Годовая чистая
прибыль: **\$111 600**

Для получения
дополнительной
информации по
проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81



Проект №1731 Продажа готового бизнеса (Кальянный бар)

Описание проекта: Продается успешный кальянный бар в центре Ташкента по франшизе. Этот проект уже зарекомендовал себя на рынке, имея стабильный месячный оборот в размере более **35 000 \$**. Бар занимает два этажа с общей площадью 240 м² и обладает готовой клиентской базой, что значительно упрощает начало деятельности для нового владельца.

Ключевыми преимуществами данного бизнеса являются обученный персонал и полный пакет необходимых документов, что исключает дополнительные затраты времени и средств на подготовку к работе. Несмотря на наличие конкурентов в данном сегменте рынка, этот кальянный бар уже хорошо известен среди посетителей.

Автор вложил в маркетинг в ноябре месяце 5 000\$, а в сам проект более 340 000\$

Необходимая сумма инвестиций 250 000\$, из них:

Наименование	Сумма, \$
Продажа готового бизнеса	250 000
ИТОГО:	250 000

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Сумма, \$
Еда	7 000
Бар	10 500
Кальян	17 500
ИТОГО:	35 000

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Аренда	4 800
Управление	400
Заработная плата	8 000
Коммерческие расходы	1 500
Продукты	11 000
ИТОГО:	25 700

- Годовой доход: **420 000\$**
- Годовые расходы: **308 400\$**
- **Чистая прибыль в год:** $420\,000\$ - 308\,400\$ = 111\,600\$$
- Рентабельность инвестиционного капитала: **44%**

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} * 100\% = 44\%$$