UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма инвестиций: $ 56 923

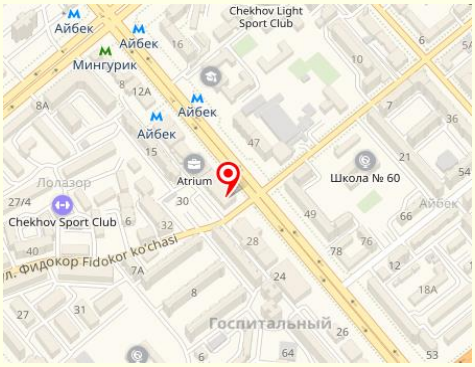
Рентабельность инвестиционного каптала: 47%

Годовая чистая прибыль: $ 37 870

Вложение Автора: $ 35 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1504
Холодильный комплекс

Описание проекта: Проект по строительству мини холодильного комплекса по хранению плодоовощной продукции на 70 тонн в год в Андижанской области. Имеется здание с территорией 8 соток, где имеется возможность организовать холодильный комплекс, произведен ремонт кровли помещения, территория ограждена стеной из шлакоблоков.

В Андижанской области много хозяйств имеющих сады фруктов и овощей. Однако, данные хозяйства не располагают возможностями к хранению и сбывают продукции в сезон созревания по очень низкой цене. Около 0,4-1$ за кг не более. Автор проекта вложил **35 000$** на приобретение земельного участка, ремонтные работы и ограждение территории.

Преимущество:

Приобретаются фрукты и овощи по низкой цене в сезон созревания и продаются после 6 месячного хранения зимой с разницей до 5 раз.

Необходимая сумма инвестиций: 56 923$

№	Наименование	Цена,$
1	Приобретение оборудования	30 000
2	Приобретение фруктов	26 923
Итого:		**56 923**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во, кг	Цена за 1 кг, $	Сумма, $
Реализация фруктов	56 000	1,5	84 000
Итого:			**84 000**

Данные о расходах за год:

№	Наименование	Цена, $
1	Приобретение фруктов	26 923
2	Затраты на электроэнергию	6 900
3	Обслуживание холодильника	3 077
4	Заработная плата	9 230
Итого:		**46 130**

- Годовой доход: **84 000$**
- Годовой расход: **46 130$**
- Годовая чистая прибыль: 84 000$ - 46 130$ = **37 870$**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **47%.**

Распределение долей:

70% - инвестор и **30%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций. **40%** - инвестор и **60%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств. **Через 3 года Автор проекта выкупает долю инвестора, после этого инвестор выходит из состава учредителей.**