ЮҚОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

Лойиха № 1408

Ёзги иссиқхона

Лойиханинг мақсади: Лойиҳа муаллифи Андижон вилоятида 1 гектар майдонда замонавий Нетҳоусе иссиқхона мажмуасини ташкил этишни режалаштирган. Зарур коммуникация тармоқларини ўтказиш бўйича ишлар олиб борилди, тажриба учун мева ва сабзавотлар экилди ва бу ўз самарасини берди. Товарларнинг 80% МДҲ мамлакатларига, асосан, Россия ва Қозоғистонга экспорт қилинади. Қолган 20% ички бозорда сотилади.

Афзалликлари:

– Ўзбекистонда сабзавот учун жуда кам ер ажратилган. Бизнинг рақобатбардош устунлигимиз шундаки, биз бозорни бир жойдан 120 тоннагача сабзавот ва резавор мевалар билан таъминлай оламиз.

– Сабзавотлар асосан ёзда очиқ майдонда етиштирилади, бизда еса улар осиб қўйилади, бунинг ҳисобига сифати експорт учун стандартларга жавоб беради.

– Експорт ҳажмини ошириш учун очиқ ерга пушти помидор навлари экилади, чанг сабабли улар тез-тез касалланади, тўр иссиқхоналарида эса бу муаммонинг олдини олиш мумкин.

Лойиҳани амалга ошириш муддати инвестициялар жалб қилингандан кейин: **4 ой.**

Лойиха учун керакли бўлган инвестиция миқдори: $ 123 238

Йиллик соф фойда: $36 762

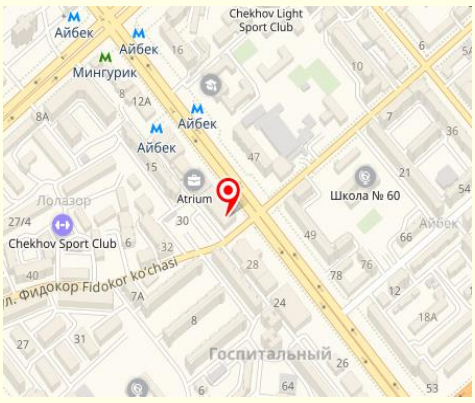
Инвестиция Сармоясининг рентабеллиги:21%

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:

+99898 338 93 33

+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Лойиха учун керакли инвестиция миқдори:70 000$

Номланиши	Единицы измерения	Кол-во	Цена, $	Сумма, $
Тармоқли иссиқхона (помидор)	га	1	100 000	100 000
Ўғитлар	га	1	1 500	1 500
Йиллиқ иш хақи	чел.	5	160	6 400
Помидор қўллари	шт.	25 000	0,10	2 500
Йилига электр токи истемоли	Квт	4 750	0,04	190
Йилига сув истемоли	м	12 000	0,04	480
Йиллиқ агроном маслахати нархи	га	1	400	400
Солиқлар ва мажбурий тўловлар				9 768
Қўшимча харажатлар				2 000
Жами:				**123 238**

Йиллик даромадлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт, $	Сумма, $
Помидоры (1 Га)	120	500	60 000
Жами:			**60 000**

Йиллик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, $
Ўғитлар	1 500
Йиллиқ иш хақи	6 400
Помидор қўллари	2 500
Йилига электр токи истеъмоли	190
Йилига сув истемоли	480
Йиллиқ агроном маслахати нархи	400
Солиқлар ва мажбурий тўловлар	9 768
Қўшимча харажатлар	2 000
Жами:	**23 238**

- Йиллик даромад: **60 000$**
- Йиллик ҳаражатлар: **23 238$**
- Йиллик соф фойда: 60 000$ – 23 238$ = **36 762$**
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = \mathbf{21\%}$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар **70%,** лойиҳа Муаллифи **30%.** Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор **50%,** лойиҳа Муаллифи **50%.**