UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма инвестиций: $ 300 000

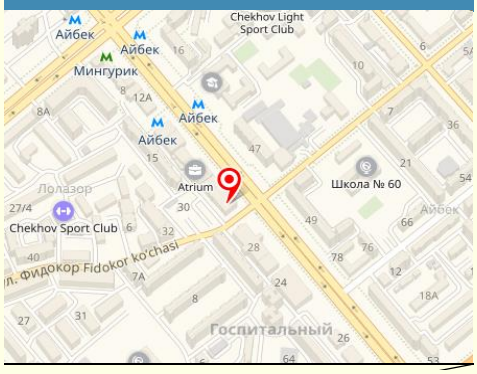
Годовая чистая прибыль: $ 228 000

Рентабельность инвестиционного капитала: 53%

Вложение Автора: $370 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1390
Медицинский центр
(Залоговым обеспечением)

Описание проекта: Автор проекта планирует создание многопрофильного, современного медицинского центра, с новейшим оборудованием и широкий спектр медицинских услуг высокого качества в г. Термез. Предлагаемый перечень медицинских услуг в сочетании с инновационным подходом к пациентам, будет способствовать высокому уровню доверия среди людей, а также конкурентоспособности центра. Высоко квалифицированный штат врачей с большим опытом работы в государственных и заграничных учреждениях, смогут поддерживать необходимый уровень медицины в регионе. Термез славится своим медицинским туризмом для людей из Афганистана.
Автор проекта вложил **$370 тыс.** для приобретение трёхэтажного здания с площадью 1200 м^2 и на ремонтные работы.
Срок реализации проекта после привлечения инвестиций:**1 месяц**
Необходимая сумма инвестиций:300 000$.

Наименование	**Сумма, $**
Приобретение высокотехнологичного мед оборудования и аппаратов	200 000
Первоначальные операционные расходы	4 000
Маркетинг на 3 месяца	1 500
Ремонт помещение	90 000
Приобретение офисного оборудования	4 500
Итого:	**300 000**

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Сумма, $
Амбулаторные услуги	5 000
Стационарные услуги	7 000
Хирургические услуги	15 000
Лабораторные услуги	3 000
ИТОГО:	**30 000**

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, $
Зарплата сотрудников	4 500
Операционные расходы	4 000
Налоги	2 000
Маркетинг	500
ИТОГО:	**11 000**

- Годовой доход: 30 000$*12мес.=**360 000$**
- Годовые расходы: 11 000$*12мес.=**132 000$**
- Чистая прибыль в год:360 000$ – 132 000$ = **228 000$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:
  $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \mathbf{100\%} = \mathbf{53\%}$

Распределение долей:

70% - инвестор и **30%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств**.**