UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

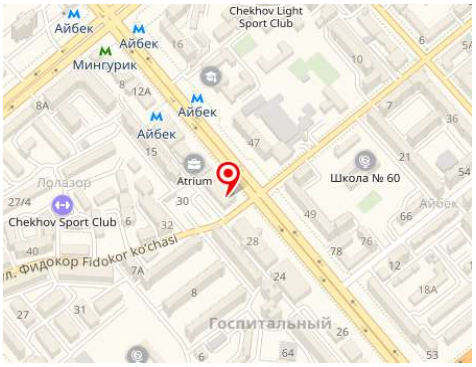
Необходимая сумма инвестиций: **$ 1 170 000**

Рентабельность инвестиционного капитала: **31%**

Годовая чистая прибыль: **$ 398 000**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №993
Строительство тепличного комплекса

Описание проекта: Строительство тепличного комплекса размером в 3 га в Ташкентской области, с целью выращивания овощей и дальнейшей продажи на внутренние и внешние рынки.



Необходимая инвестиционная сумма: **1 170 000 $**

№	Наименование	Сумма, $
1	Средства для облагораживания территории, подготовка земли, линия электропередачи, жилое помещение, скважина	49 000
2	Строительство теплицы из материалов с покрытием, в т.ч. монтажные и бетонные работы	1 024 000
3	Оборотные средства (семена, удобрение, коммунальные расходы, заработная плата и тд.)	97 000
Итого:		**1 170 000**

Данные о доходах:
Цель теплицы поставлять овощи в холодный период года, посему берём в расчет 6 месяцев.
За 1-й год:

№	Наименование	Кол-во, кг	Стоимость, $	Сумма, $
1	Помидоры	500 000	1	500 000
Итого:				**500 000**

За 2-й год:

№	Наименование	Кол-во, кг	Стоимость, $	Сумма, $
1	Огурцы	450 000	1	450 000
Итого:				**450 000**

В среднем в год выручка **475 000$.**

Данные о расходах:
Расходы на 1 сезон(6 месяцев)

№	Наименование	Сумма, $
1	При посадке помидоров	**85 000**
2	При посадке огурцов	**70 000**
Итого:		**155 000**

Средний расход в год **77 000$.**

- Годовой доход = **475 000 $**
- Годовые расходы = **77 000 $**
- Годовая чистая прибыль: 475 000 $ - 77 000 $ = **398 000 $**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **31 %**

Распределение долей: **90%** - инвестор и **10% -** автор проекта – до полного возврата вложенных средств; **50%** - инвестор и **50% -** автор проекта – после полного возврата вложенных средств.