UZINVEST.UZ

ЛОЙИҲАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойиха учун керакли бўлган инвестиция миқдори: **$ 1 555 000**

Инвестиция сармоясининг рентабеллиги: **53%**

Йиллик соф фойда: **920 880$**

Лойиҳа бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Лойиха № 1088
Замонавий ферма ва иссиқхона барпо этиш

Лойиханинг мақсади: Товуқ тухуми ишлаб чиқариш, сут маҳсулотлари ишлаб чиқариш ва қайта ишлаш, замонавий иссиқхона қуриш режалаштирилган. Лойиҳа учун ер жойи аниқланган ва артезиан қудуқлар тайёр. Ишлаб чиқарилаётган маҳсулотларнинг 60% и ички бозорларга, 40% и ташқи бозорларга експорт қилинади. Фермер хўжалиги ва иссиқхона ташкил етиш учун **20 гектар** ерга ҳокимият қарори мавжуд. Инвестиция жалб қилингандан сўнг, лойиҳа 3 ой ичида амалга оширилади.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори:
1 555 000$, улардан:

Номланиши	Сумма, $
Товуқхона қурилиши: 2 мажмуа (80м*10м*5м)	60 000
Чорвачилик биноси қурилиши (100м*10 м)	160 000
Сутни қайта ишлаш цехи биносини ускуналар билан қуриш	35 000
Замонавий иссиқхона қурилиши	140 000
Чорва молларини сотиб олиш. (400 бош)	800 000
Паррандачилик учун автоматлаштирилган ускуналар	120 000
Парранда озуқаси (100 тонна)	40 000
Товуқ сотиб олиш (30,000 та)	150 000
Юк транспорти сотиб олиш (2 дона)	50 000
Жами	**1 555 000**

Йиллик даромадлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Ўлчов Бирлиги	Сони	Нархи, $	Сумма, $
Сут	Литр	510 000	0.40	204000
Товуқ тухумлари	Дона	6 480 000	0.08	518400
Теплица помидорлари	Кг	120 000	0.7	84000
Каймок 3.8%	Кг	120 000	0.75	90000
Каймок 8%	Кг	90 000	1.5	135 000
Творог	Кг	60 000	2.1	126 000
Сметана 30 %	Кг	30 000	5.7	171 000
Телята на продажу	Дона	350	1000	350 000
ИТОГО:				**1 678 000**

Йиллик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, $
Жонзотлар учун озуқа	560 000
Ходимлар иш хақи (40 сотрудников)	96 000
Коммунальные оплаты	12 000
Транспортные расходы, ГСМ	12 000
Непредвиденные расходы	10 000
Налоги	67 120
Жами:	**757 120**

- Йиллик даромад: **1 678 000 $**
- Йиллик ҳаражатлар: **757 120 $**
- Йиллик соф фойда1 678 000 $-757 120 $= **920 880$**
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = \mathbf{53\%}$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг **90%**га эгалик қилади, лойиҳа Муаллифи эса **10%**.Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи - **50%** га эгалик қилади.

info@uzinvest.uz
https://t.me/uzinvestuz
+998983389333,+998909259681