



ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма
инвестиций: **\$2 500 000**

Годовая чистая
прибыль: **\$1 156 800**

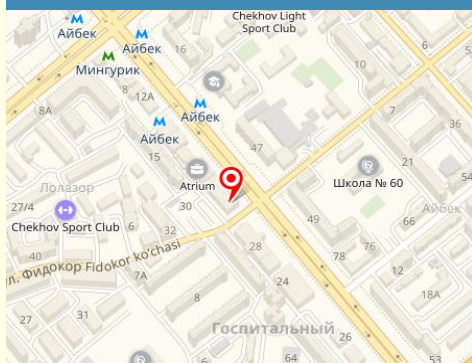
Рентабельность
инвестиционного
капитала: **46%**

Вложение Автора
проекта: **\$ 2 055 295**

Для получения
дополнительной
информации по
проекту:

+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1359

Продажа готового бизнеса.

(Производственный цех ПВХ гранул)

Описание проекта: Автор проекта планирует продать готовый производственный цех по изготовлению ПВХ гранул, кабельных каналов из ПВХ и гофрированных труб из ПВХ электротехнического назначения. Цех работает более 2 лет и находится в Самаркандской области. Товар реализуется по всему Узбекистану, есть действующие дилеры и налажен экспорт в Киргизстан, Таджикистан. Имеется клиентская база покупателей.

Продаётся действующий бизнес за 2,5 млн.\$.

Причина продажи: выезд управляющего бизнесом за границу.

Стоимость зданий и сооружений составляет **1 545 000\$**. В неё входит: административный корпус, котельная, комната охраны, складские помещения, производственный цех и подвалы. Общая площадь земли **3 га**. Также Автор проекта вложил **510 295\$** для приобретения оборудования.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Стоимость оборудования:510 295\$.

Наименование	Кол-во, шт	Цена за 1 шт	Сумма, \$
Экструзионное оборудование по компаундингу производительностью 300-500 кг/ч (ГРАНУЛЯТОР)	1	65 000	65 000
Экструзионная линия по производству гофротрубы из ПВХ производительностью 50-60 кг/ч	4	32 000	128 000
Экструзионное оборудование для армированных волокном и стальной проволокой ПВХ шлангов производительностью 50-60 кг/ч	1	35 000	35 000
Экструзионная линия по производству кабельных каналов ПВХ произв.100-150 кг/ч	2	32 000	64 000
Экструзионная линия по производству Гранул ПВХ произв.250-300кг/ч	1	28 500	28 500
Дробилка для ПВХ материалов производительностью 350-450 кг/ч	1	3 800	3 800
Мельница для ПВХ материалов производительностью 80-100 кг/ч	1	9 000	9 000
Миксер производительностью 250-300 кг/ч	2	11 000	22 000
Вибро сито 2,2квт производительностью 500 кг/ч	2	1 500	3 000
Ванна-загрузчик 1,5 тонна	1	1 500	1500
Ванна-загрузчик 0,2 тонна	7	1 000	7 000
Ванна-загрузчик 1 тонна	1	1 500	1 500
Тележка - ванна 1 тонна	4	200	800
Компрессор винтовой 11 квт (с холодильником и ресивером в комплекте)	1	5 000	5 000
Компрессор поршневой 300кг 3,5 квт	2	100	200
Чиллер 34 квт	1	5 000	5 000
Формы для кабель каналов 12x12(2);16x12(2);15x10;16x16(2); 20x10; 20x20; 25x16; 25x25; 40x25; 40x40(2); 60x40; 60x60; 100x60	17	3 000	51 000
Формы для гофрированных труб 16; 20; 25; 32; 50.	5	3 200	16000



Формы для шланга 6; 8; 10; 15; 20; 25; 32.	7	285	1 995
Трансформатор ТМ 1000/6	1	7 000	7 000
Ячейка К-59 с вакуумным выключателем	1	5 000	5 000
Комплектная 2-х фидерная ячейка 0,4/2000квт с 4 мя выходами по 750А	1	3 000	3 000
Контейнер 20 фут	8	1 000	8 000
Контейнер 40 фут	1	1 500	1 500
Градирия(система охлаждения) + насосная (6 насосов по 15квт и бассейн 110м3)	1	35 000	35 000
Автопогрузчик 5т (на пропане)	1	2 500	2 500
Экструзионное оборудование по компаундингу производительностью 300-500 кг/ч (ГРАНУЛЯТОР)	1	65 000	65 000
Экструзионная линия по производству гофротрубы из ПВХ производительностью 50-60 кг/ч	4	32 000	128 000
Экструзионное оборудование для армированных волокном и стальной проволокой ПВХ шлангов производительностью 50-60 кг/ч	1	35 000	35 000
Итого:			510 295

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, кг	Цена за 1кг, \$	Сумма, \$
Кабельные-каналы из ПВХ (13 видов)	60 000	0,87	52 200
Труба гофрированная (5 видов)	90 000	1,65	148 500
ПВХ гранулы	330 000	1,4	462 000
ИТОГО:			662 700



Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Приобретение сырья	550 000
Зарплата сотрудников	12 000
Производственные расходы	1 000
Налоги	1 800
Транспортные расходы	1 000
Другие расходы	500
ИТОГО:	566 300

- Годовой доход: $662\,700\$ \times 12 \text{ мес.} = 7\,952\,400\$$
- Годовые расходы: $566\,300\$ \times 12 \text{ мес.} = 6\,795\,600\$$
- Чистая прибыль в год: $7\,952\,400\$ - 6\,795\,600\$ = 1\,156\,800\$$
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times 100\% = 46\%$$

Распределение долей:

100% - инвестор

